

Протокол № 1

Общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Самарская обл., Волжский район, мкр. Южный город, ул. Раздольная д.2/Луговая д.19 очно-заочной форме.

г. Самара

08.11.2021 год

В соответствии с Жилищным кодексом РФ (ст. 44-48) в доме 3 по ул., Раздольная, Самарская обл., Волжский район, мкр. Южный город по инициативе №... собрания собственников помещений в многоквартирном доме в очно-заочной форме.

О проведении собрания все собственники помещений многоквартирного дома извещены надлежащим образом.

Дата и время проведения очной части собрания – «12» июня 2021г. в 19:00.

Место проведения очной части собрания – Самарская обл., Волжский район, мкр. «Южный город», ул. Раздольная, д.2/Луговая д.19 (по ул. Раздольная, д.2/Луговая д.19 около 2 подъезда)

Период проведения заочной части голосования – с 13.06.2021 г. по 07.11.2021 года.

Место сдачи бюллетеней по адресу: Самарская область, Волжский район, мкр. «Южный город», Николаевский проспект, д.44 в период с 13.06.2021г. по 07.11.2021 года. с 8⁰⁰ до 17⁰⁰

Прием документов в офисе УК.

Общая площадь жилых и нежилых помещений в доме 2665,7 кв. м, что составляет 100% голосов.

В собрании приняли участие собственники 380,00 кв. м, что составляет 14,26 % от общего числа голосов собственников многоквартирного дома.


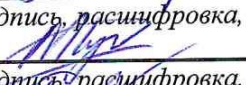
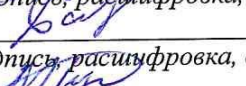

Кворума нет. Собрание неправомочно принимать решения по вопросам повестки собрания.

Повестка собрания:

1. Выбор председателя общего собрания №... зича собственника кв. 37 и секретаря общего собрания в лице Т... ьевича собственника кв.5 для оформления протокола общего собрания собственников многоквартирного дома.
2. Выбор счетной комиссии Ба... ы собственника кв. 21, Т... Ана собственника кв. 5 для подсчета голосов по итогам общего собрания собственников.
3. Наделение председателя МКД полномочиями:
– по подписанию актов приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в МКД;
(на основании ч. 8 ст. 161.1 ЖК РФ в редакции № 277-ФЗ)
4. Утверждение раздела ставки содержания: Утвердить распределение размера оплаты коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме на всех собственников помещений исходя из фактического объема потребления, определяемой по показаниям коллективного (общедомового) прибора учета, по тарифам, установленным органами государственной власти субъектов Российской Федерации пропорционально общей площади помещений находящихся в собственности. (п.9.2 ст.156 ЖК РФ)

Приложение к Протоколу:

1. Сообщение о проведении общего собрания собственников помещений МКД на 1 л.
2. Реестр собственников жилых и нежилых помещений МКД на 3 л.
3. Реестр собственников очной части собрания жилых и нежилых помещений МКД на 6 л.
4. Реестр вручения и сбора бюллетеней собственников жилых и нежилых помещений МКД на 5 л.
5. Оригиналы бюллетеней собственников в количестве 9 шт.

Председатель собрания	08.11.2021	1		11/11	С.В.
Секретарь собрания	08.11.2021	1		11/11	С.В. Ш.
Счетная комиссия	08.11.2021	1		11/11	С.В. Ш.
Счетная комиссия	08.11.2021	1		11/11	С.В. Ш.