

**Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления
по адресу Весенняя дом 6**

| № | Наименование параметра | Ед. изм. | Значение |
|---|---|-------------|-----------------------|
| 1 | Дата начала отчетного периода | - | 01.01.2019 |
| 2 | Дата конца отчетного периода | - | 31.12.2019 |
| Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества | | | |
| 3 | Переходящие остатки денежных средств (на начало периода): | руб. | 177 799,16 |
| 4 | - переплата потребителями | руб. | |
| 5 | - задолженность потребителей | руб. | 219 029,07 |
| 6 | Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту, в том числе: | руб. | 777 966,20 |
| 7 | - за содержание дома | руб. | 443 508,10 |
| 8 | - за текущий ремонт | руб. | 254 889,59 |
| 9 | - за услуги управления | руб. | 79 568,51 |
| 10 | Получено денежных средств, в т. ч.: | руб. | 781 787,86 |
| 11 | - денежных средств от потребителей | руб. | 781 787,86 |
| 12 | - целевых взносов от потребителей | руб. | |
| 13 | - субсидий | руб. | |
| 14 | - денежных средств от использования общего имущества | руб. | |
| 15 | - прочие поступления | руб. | |
| 16 | Всего денежных средств с учетом остатков | руб. | |
| 17 | Переходящие остатки денежных средств (на конец периода): | руб. | 215 207,41 |
| 18 | - переплата потребителями | руб. | |
| 19 | - задолженность потребителей | руб. | 215 207,41 |
| Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества | | руб. | 675 143,80 |
| Выполненные работы (оказанные услуги) в рамках текущего ремонта | | руб. | 157 451,89 |
| Сумма доходов за отчетный период (полученных за оказание услуг по управлению) | | руб. | 79 568,51 |
| Сумма расходов за отчетный период (понесенных в связи с оказанием услуг по управлению) | | руб. | 79 568,51 |
| Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг) | | | |
| 20 | Количество поступивших претензий | ед. | |
| 21 | Количество удовлетворенных претензий | ед. | |
| 22 | Количество претензий, в удовлетворении которых отказано | ед. | |
| 23 | Сумма произведенного перерасчета | руб. | |
| Общая информация по предоставленным коммунальным услугам | | | |
| 24 | Переходящие остатки денежных средств (на начало периода), в том числе: | руб. | 277 936,73 |
| 25 | - переплата потребителями | руб. | |
| 26 | - задолженность потребителей | руб. | 277 936,73 |
| 27 | Переходящие остатки денежных средств (на конец периода), в том числе: | руб. | 58 375,07 |
| 28 | - переплата потребителями | руб. | |
| 29 | - задолженность потребителей | руб. | 58 375,07 |
| Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге) | | | |
| 30 | Вид коммунальной услуги | - | электроэнергия |
| 31 | Единица измерения | кВт | кВт |
| 32 | Общий объем потребления | нат. показ. | 97 460,00 |
| 33 | Начислено потребителям | руб. | 284 603,43 |
| 34 | Оплачено потребителями | руб. | 332 455,62 |
| 35 | Задолженность потребителей | руб. | 20 846,16 |
| 36 | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | руб. | 313 408,26 |
| 37 | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб. | 313 408,26 |
| 38 | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | руб. | 0,00 |
| 39 | Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб. | 0,00 |
| 40 | Вид коммунальной услуги | - | водоснабжение |
| 41 | Единица измерения | кВт | м3 |
| 42 | Общий объем потребления | нат. показ. | 5 327,00 |
| 43 | Начислено потребителям | руб. | 172 092,06 |
| 44 | Оплачено потребителями | руб. | 216 253,53 |
| 45 | Задолженность потребителей | руб. | 10 841,59 |
| 46 | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | руб. | 154 296,42 |
| 47 | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб. | 154 296,42 |
| 48 | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | руб. | 0,00 |
| 49 | Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб. | 0,00 |
| 50 | Вид коммунальной услуги | - | водоотведение |
| 51 | Единица измерения | кВт | м3 |
| 52 | Общий объем потребления | нат. показ. | 5 327,00 |
| 53 | Начислено потребителям | руб. | 92 643,53 |
| 54 | Оплачено потребителями | руб. | 116 666,82 |
| 55 | Задолженность потребителей | руб. | 5 502,17 |
| 56 | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | руб. | 82 988,39 |
| 57 | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб. | 82 988,39 |
| 58 | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | руб. | 0,00 |
| 59 | Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб. | 0,00 |
| 60 | Вид коммунальной услуги | - | теплоэнергия |
| 61 | Единица измерения | кВт | Гкал |
| 62 | Общий объем потребления | нат. показ. | 0,00 |
| 63 | Начислено потребителям | руб. | - |
| 64 | Оплачено потребителями | руб. | - |
| 65 | Задолженность потребителей | руб. | - |
| 66 | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | руб. | - |

| | | | |
|----|---|-------------|------------------------|
| 67 | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб. | - |
| 68 | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | руб. | - |
| 69 | Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб. | - |
| 70 | Вид коммунальной услуги | - | газоснабжение |
| 71 | Единица измерения | кВт | м3 |
| 72 | Общий объем потребления | нат. показ. | 50 711,75 |
| 73 | Начислено потребителям | руб. | 271 814,97 |
| 74 | Оплачено потребителями | руб. | 381 355,97 |
| 75 | Задолженность потребителей | руб. | 15 168,86 |
| 76 | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | руб. | 385 661,18 |
| 77 | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб. | 385 661,18 |
| 78 | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | руб. | 0,00 |
| 79 | Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб. | 0,00 |
| 80 | Вид коммунальной услуги | - | Обращение с ТКО |
| 81 | Единица измерения | кВт | чел. |
| 82 | Общий объем потребления | нат. показ. | 1 281,00 |
| 83 | Начислено потребителям | руб. | 124 539,44 |
| 84 | Оплачено потребителями | руб. | 118 523,15 |
| 85 | Задолженность потребителей | руб. | 6 016,29 |
| 86 | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | руб. | 127 631,26 |
| 87 | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб. | 106 695,46 |
| 88 | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | руб. | 20 935,80 |
| 89 | Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб. | 0,00 |

Отчет по текущему ремонту за 2019 год

| № п/п | Наименование работ | Ед. изм. | План | | | Факт | | |
|--------------|--|----------|--------|-----------|-----------------|------------------|-----------|-----------------|
| | | | Месяц | Объём, ед | Стоимость, руб. | Месяц | Объём, ед | Стоимость, руб. |
| 1 | Устройство поливочных кранов | ШТ. | март | 5 | 34458,9 | апрель | 5 | 21156,83 |
| 2 | Ремонт отмостки | КВ.М. | май | 74 | 92500 | октябрь | 87 | 104882,85 |
| 3 | Монтаж ливневой канализации над подъездом | КВ.М. | август | 6 | 36043,2 | август | 6 | 16979,57 |
| 4 | Устройство желоба для отвода дождевой и талой воды по отмостке | ШТ. | август | 3 | 12042,9 | | 0 | 0 |
| 5 | Смена шарового крана | ШТ. | | 0 | 0 | сентябрь | 1 | 856,86 |
| 6 | Смена общедомового счетчика ХВС | ШТ. | | 0 | 0 | сентябрь | 1 | 13575,78 |
| 7 | Посадка деревьев | ШТ | май | 2 | 10000 | | 0 | 0 |
| 8 | Посадка кустарников | ШТ | май | 15 | 13500 | | 0 | 0 |
| Итого | | | | | 198545 | 157451,89 | | |