

Сообщение

о проведении общего собрания собственников помещений многоквартирного дома по адресу: Самарская область, Волжский район, мкр. «Южный город», ул. Губернаторская, д.49

Самарская область

« 17 » июля 2022 г.

Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме по адресу Самарская область, Волжский район, мкр. «Южный город», ул. Губернаторская, д.49 проводится по инициативе ООО «УК «Юг-сервис» в очно-заочной форме.

Очное обсуждение вопросов повестки собрания и принятие решения по ним состоится:

«27» июля 2022 г. в 19:00 по адресу: Самарская обл., Волжский район, мкр. «Южный город», по ул. Дмитрия Донского д.15 в офисе УК «Юг-сервис».

Начало регистрации участников собрания – 18:45

При себе иметь документ, удостоверяющий личность (паспорт) и документы, подтверждающие право собственности на квартиру.

Период проведения заочной части голосования с 28.07.2022г. по 10.10.2022 года.

«10» октября 2022 г. - дата окончания сбора бюллетеней.

Бюллетени с решениями собственников по вопросам повестки просим передавать: по адресу: Самарская область, Волжский район, мкр. «Южный город», ул. Дмитрия Донского д.15 в период с «28» июля 2022 г. по «10» октября 2022 г. с 8-00 до 17-00.

Ознакомиться с информацией и материалами, которые будут представлены на собрании, вы можете: по адресу: Самарская область, Волжский район, мкр. «Южный город», ул. Дмитрия Донского д.15 в рабочие дни с 8-00 до 17-00.

Повестка собрания:

1. Выбор председателя общего собрания в лице С^я _____ ой К.А. собственника кв.45 и секретаря общего собрания Демичеву Ю.В. собственника кв.56 для оформления протокола общего собрания собственников многоквартирного дома.
2. Выбор счетной комиссии в лице Дс _____ .О. собственника кв.61, (_____ О.Н. собственника кв.17 для подсчета голосов по итогам общего собрания собственников.
3. Принятие решения по вопросу обслуживания и ремонта придомовой территории (в том числе детской спортивной площадки) МКД Губернаторская, д. 49 за счет средств текущего ремонта, с распределением затрат по обслуживанию и ремонту придомовой территории и объектов расположенных на ней пропорционально площади многоквартирных домов квартала: ул. Дмитрия Донского, 16, ул. Дмитрия Донского, д.18, ул. Дмитрия Донского, 20, ул. Губернаторская, д.41, ул. Губернаторская, д.45, ул. Губернаторская, д.49, ул. Дмитрия Донского, 22, ул. Губернаторская, д.51, ул. Губернаторская, д.47, ул. Губернаторская, д.43, ул. Губернаторская, д.39, расположенных в границах земельного участка (кадастровый номер: 63:17:0603002:4220).
4. Принятие решения о наделении председателя МКД полномочиями по согласованию расходов средств ТР на обслуживание и ремонт придомовой территории (в том числе детской спортивной площадки) и объектов расположенных на ней пропорционально площади многоквартирных домов, расположенных в границах земельного участка (кадастровый номер: 63:17:0603002:4220).
5. Принятие решения о разрешении использования общедомового имущества многоквартирного дома с целью размещения рекламных конструкций в лифтах и на фасадах дома.
6. Принять решение о наделении УК полномочиями по согласованию переустройств, перепланировок жилых помещений, установки и размещения кондиционеров на фасаде здания, с правом требования о приведении объекта в первоначальное состояние, в том числе в судебном порядке.
7. Утвердить условия и схему размещения кондиционеров на фасаде здания, в соответствии с прилагаемыми техническими условиями на установку и размещение кондиционеров.