

Протокол № 1

Общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Самарская обл., Волжский район, мкр. Южный город, ул. Николаевский проспект, д.49 в очно-заочной форме.

Самарская область

11.01.2024 год

В соответствии с Жилищным кодексом РФ (ст. 44-48) в доме 49 по ул. Николаевский проспект, Самарская область, Волжский район, мкр. «Южный город», проводится по инициативе За [REDACTED] а собственника кв. 124 в очно-заочной форме.

О проведении собрания все собственники помещений многоквартирного дома извещены надлежащим образом.

Форма проведения общего собрания- очно-заочная форма.

Дата и время проведения очной части собрания – «10» декабря 2023г. в 19-00ч.

Место проведения очной части собрания – Самарская обл., Волжский район, мкр. «Южный город», ул. Николаевский проспект д.49.

Период проведения заочной части голосования – с 10.12.2023г. по 10.01.2024 года.

Место сдачи бюллетеней по адресу: Самарская область, Волжский район, мкр. «Южный город», Николаевский проспект, д.49 в почтовый ящик № 124 в период с «10» декабря 2023г. по «10» января 2024г.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме -100% голосов.

Общая площадь жилых и нежилых помещений в доме – 5855,7 кв. м, составляет 100% голосов.

В собрании приняли участие собственники 690,25 кв.м. что составляет 11,79% от общего числа голосов собственников многоквартирного дома.

Кворума нет. Собрание неправомочно принимать решения по вопросам повестки собрания.

Приложение к Протоколу:

1. Сообщение о проведении общего собрания собственников на 1 листах.
2. Реестр собственников жилых и нежилых помещений МКД на 6 листах.
3. Реестр собственников очной части собрания жилых и нежилых помещений МКД на 6 листах.
4. Реестр вручения и сбора бюллетеней жилых и нежилых помещений МКД на 5 листах.
5. Оригиналы бюллетеней собственников в количестве 20 шт.

Председатель собрания

Секретарь собрания

Счетная комиссия

Счетная комиссия

[REDACTED] 11.01.2024
[REDACTED] 11.01.2024
[REDACTED] 11.01.24
[REDACTED] 11.01.24
расшифровка, дата

Сообщение

о проведении общего собрания собственников помещений многоквартирного дома
по адресу: Самарская область, Волжский район, мкр. «Южный город», Николаевский проспект, д.49

Самарская область

«01» декабря 2023г.

Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме по адресу Самарская область, Волжский район, мкр. «Южный город», Николаевский проспект, д.49, проводится по инициативе Зарубина Ильи Александровича собственника кв. 124 в очно-заочной форме.

Очное обсуждение вопросов повестки собрания и принятие решения по ним состоится:

«10» декабря 2023г. в 19:00 по адресу: Самарская обл., Волжский район, мкр. «Южный город», ул. Николаевский проспект д.49.

Начало регистрации участников собрания – 18-45.

При себе иметь документ, удостоверяющий личность (паспорт) и документы, подтверждающие право на квартиру.

Период проведения заочной части голосования с 10.12.2023г. по 10.01.2024 года.

«10» января 2024г. - дата окончания сбора бюллетеней.

Бюллетени с решениями собственников по вопросам повестки просим передавать: по адресу: Самарская область, Волжский район, мкр. «Южный город», Николаевский проспект, д.49 в почтовый ящик №124 в период с «10» декабря 2023г. по «10» января 2024г.

Ознакомиться с информацией и материалами, которые будут представлены на собрании, вы можете: по адресу: Самарская область, Волжский район, мкр. «Южный город», Николаевский проспект, д.49, кв.124.

Повестка собрания:

1. Выбор председателя общего собрания Зарубина Ильи Александровича собственника кв.124 и секретарем общего собрания Пыскину Анастасию Сергеевну собственника кв.122 для оформления протокола общего собрания собственников многоквартирного дома.
2. Выбор счетной комиссии Баринова Александра Сергеевича собственника кв. 131, Красильникова Игоря Александровича собственника кв. 77 для подсчета голосов по итогам общего собрания собственников.
3. Отменить ранее принятое решение протоколом №1 от 11.01.2022 по Николаевскому пр.49 не производить работы по обслуживанию оборудования станции водоподготовки, а также прекратить закупку необходимых реагентов за счет средств текущего ремонта согласно коммерческому предложению.