

Утверждаю  
Генеральный директор  
\_\_\_\_\_Аплатов В.С.

**Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления  
по адресу ул.Челышевская, д.4**

| №   | Наименование параметра  | Ед. изм.    | Значение              |
|---|---|-------------|-----------------------|
| 1   | Дата начала отчетного периода   | -           | 01.01.2021            |
| 2   | Дата конца отчетного периода  | -           | 31.12.2021            |
| <b>Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества</b> |   |             |                       |
| 3   | Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):                   | -           | 0,00                  |
| 4   | переплата потребителями   | руб.        |                       |
| 5   | задолженность потребителей  | руб.        | 0,00                  |
| 6   | остаток средств по текущему ремонту   | руб.        | 0,00                  |
| 7   | Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту, в том числе: | руб.        | 1 746 930,47          |
| 8   | за содержание дома  | руб.        | 1 126 035,38          |
| 9   | за текущий ремонт, в том числе:   | руб.        | 462 618,41            |
| 10  | текущий ремонт  | руб.        | 456 231,29            |
| 11  | доп.доходы, полученные от аренды МОП (провайдеры)                           | руб.        | 6 387,12              |
| 12  | за услуги управления  | руб.        | 158 276,68            |
| 13  | Получено денежных средств, в т. ч.:   | руб.        | 1 412 466,07          |
| 14  | денежных средств от потребителей  | руб.        | 1 410 966,07          |
| 15  | целевых взносов от потребителей   | руб.        |                       |
| 16  | субсидий  | руб.        |                       |
| 17  | денежных средств от использования общего имущества                          | руб.        | 1 500,00              |
| 18  | прочие поступления  | руб.        |                       |
| 19  | Всего денежных средств с учетом остатков                                    | руб.        |                       |
| 20  | Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):                    | руб.        | 334 464,40            |
| 21  | переплата потребителями   | руб.        |                       |
| 22  | задолженность потребителей, в т. ч.:  | руб.        | 334 464,40            |
| 23  | задолженность по текущему ремонту   | руб.        | 87 149,84             |
| 24  | остаток средств по текущему ремонту   | руб.        | 157 637,59            |
| <b>Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества</b>   |   | руб.        | <b>949 316,30</b>     |
| <b>Выполненные работы (оказанные услуги) в рамках текущего ремонта</b>  |   | руб.        | <b>304 980,82</b>     |
| <b>Сумма доходов за отчетный период (полученных за оказание услуг по управлению)</b>                                  |   | руб.        | <b>158 276,68</b>     |
| <b>Сумма расходов за отчетный период (понесенных в связи с оказанием услуг по управлению)</b>                         |   | руб.        | <b>158 276,68</b>     |
| <b>Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)</b>                                 |   |             |                       |
| 22  | Количество поступивших претензий  | ед.         |                       |
| 23  | Количество удовлетворенных претензий  | ед.         |                       |
| 24  | Количество претензий, в удовлетворении которых отказано                     | ед.         |                       |
| 25  | Сумма произведенного перерасчета  | руб.        |                       |
| <b>Общая информация по предоставленным коммунальным услугам</b>   |   |             |                       |
| 26  | Переходящие остатки денежных средств (на начало периода), в том числе:      | руб.        | 68 994,05             |
| 27  | - переплата потребителями   | руб.        |                       |
| 28  | - задолженность потребителей  | руб.        | 68 994,05             |
| 29  | Переходящие остатки денежных средств (на конец периода), в том числе:       | руб.        | 363 260,73            |
| 30  | - переплата потребителями   | руб.        | 0,00                  |
| 31  | - задолженность потребителей  | руб.        | 363 260,73            |
| <b>Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)</b>                  |   |             |                       |
| 32  | Вид коммунальной услуги на СОИ  | -           | <b>электроэнергия</b> |
| 33  | Единица измерения   | кВт         | кВт                   |
| 34  | Общий объем потребления   | нат. показ. | 0,00                  |
| 35  | Начислено потребителям  | руб.        | 0,00                  |

|    |   |             |                        |
|----|---|-------------|------------------------|
| 36 | Оплачено потребителями  | руб.        | 0,00                   |
| 37 | Задолженность потребителей  | руб.        | 0,00                   |
| 38 | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса                      | руб.        | 21 929,78              |
| 39 | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса                         | руб.        | 21 929,78              |
| 40 | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса            | руб.        | 0,00                   |
| 41 | Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб.        | 0,00                   |
| 42 | Вид коммунальной услуги на СОИ  | -           | <b>водоснабжение</b>   |
| 43 | Единица измерения   | кВт         | м3                     |
| 44 | Общий объем потребления   | нат. показ. | 241,14                 |
| 45 | Начислено потребителям  | руб.        | 8 796,82               |
| 46 | Оплачено потребителями  | руб.        | 3 623,71               |
| 47 | Задолженность потребителей  | руб.        | 5 357,99               |
| 48 | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса                      | руб.        | 8 796,88               |
| 49 | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса                         | руб.        | 8 796,88               |
| 50 | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса            | руб.        | 0,00                   |
| 51 | Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб.        | 0,00                   |
| 52 | Вид коммунальной услуги на СОИ  | -           | <b>водоотведение</b>   |
| 53 | Единица измерения   | кВт         | м3                     |
| 54 | Общий объем потребления   | нат. показ. | 160,77                 |
| 55 | Начислено потребителям  | руб.        | 3 228,34               |
| 56 | Оплачено потребителями  | руб.        | 1 066,06               |
| 57 | Задолженность потребителей  | руб.        | 1 966,00               |
| 58 | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса                      | руб.        | 3 228,25               |
| 59 | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса                         | руб.        | 3 228,25               |
| 60 | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса            | руб.        | 0,00                   |
| 61 | Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб.        | 0,00                   |
| 62 | Вид коммунальной услуги   | -           | <b>теплоэнергия</b>    |
| 63 | Единица измерения   | кВт         | Гкал                   |
| 64 | Общий объем потребления   | нат. показ. | 540,79                 |
| 65 | Начислено потребителям  | руб.        | 1 002 034,68           |
| 66 | Оплачено потребителями  | руб.        | 715 103,39             |
| 67 | Задолженность потребителей  | руб.        | 355 936,74             |
| 68 | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса                      | руб.        | 1 047 681,65           |
| 69 | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса                         | руб.        | 1 047 681,65           |
| 70 | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса            | руб.        | 0,00                   |
| 71 | Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб.        | 0,00                   |
| 72 | Вид коммунальной услуги   | -           | <b>газоснабжение</b>   |
| 73 | Единица измерения   | кВт         | м3                     |
| 74 | Общий объем потребления   | нат. показ. | 0,00                   |
| 75 | Начислено потребителям  | руб.        | 0,00                   |
| 76 | Оплачено потребителями  | руб.        | 0,00                   |
| 77 | Задолженность потребителей  | руб.        | 0,00                   |
| 78 | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса                      | руб.        | 0,00                   |
| 79 | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса                         | руб.        | 0,00                   |
| 80 | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса            | руб.        | 0,00                   |
| 81 | Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб.        | 0,00                   |
| 82 | Вид коммунальной услуги   | -           | <b>Обращение с ТКО</b> |
| 83 | Единица измерения   | м2          | м3                     |
| 84 | Общий объем потребления   | нат. показ. | 0,00                   |
| 85 | Начислено потребителям  | руб.        | 0,00                   |
| 86 | Оплачено потребителями  | руб.        | 0,00                   |
| 87 | Задолженность потребителей  | руб.        | 0,00                   |
| 88 | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса                      | руб.        | 0,00                   |
| 89 | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса                         | руб.        | 0,00                   |
| 90 | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса            | руб.        | 0,00                   |



