

Протокол № 1

Общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Самарская обл., Волжский район, мкр. Южный город, ул. Николаевский проспект, д.64 в очно-заочной форме.

г. Самара

05.07.2024 год

В соответствии с Жилищным кодексом РФ (ст. 44-48) по ул. Николаевский проспект, д. 64, Самарская обл., Волжский район, мкр. Южный город по инициативе К [redacted] ча собственника кв. 5 в очно-заочной форме.

О проведении собрания все собственники помещений многоквартирного дома извещены надлежащим образом.

Дата и время проведения очной части собрания – «16» июня 2024г. в 19:00 по адресу: Самарская обл., Волжский район, мкр. «Южный город», Николаевский проспект, д. 64.

Период проведения заочной части голосования – с 16.06.2024г. по 30.06.2024 года.

Место сдачи бюллетеней по адресу: Самарская область, Волжский район, мкр. «Южный город», Николаевский проспект, д.64 в период с 16.06.2024г. по 30.06.2024 года.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме – 100% голосов.

Общая площадь жилых и нежилых помещений в доме – 3619 кв. м, составляет 100% голосов.

В собрании приняли участие собственники 1900,05 кв. м., что составляет 52,50% от общего числа голосов собственников многоквартирного дома.

**Кворум имеется. Собрание правомочно принимать решения по вопросам повестки собрания.**

**Повестка собрания:**

1. Выбор председателя общего собрания в лице К [redacted] тавовича собственника кв. 5 и секретаря общего собрания в [redacted] ьевны собственника кв. 71 для оформления протокола общего собрания собственников многоквартирного дома.
2. Выбор счетной комиссии в составе: Ле [redacted] венника кв. 71 [redacted] ювича собственника кв. 5 для подсчета голосов по итогам общего собрания собственников
3. Внести изменения в план текущего ремонта по вопросу установки и обслуживания шлагбаума на парковке со стороны Николаевского проспекта домов №64,66 за счёт средств текущего ремонта.



**Сообщение**

**о проведении общего собрания собственников помещений многоквартирного дома  
по адресу: Самарская область, Волжский район, мкр. «Южный город», Николаевский пр. 64**

Самарская область

«16» июня 2024 г.

Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме по адресу Самарская область, Волжский район, мкр. «Южный город», **Николаевский пр. 64**, проводится по инициативе \_\_\_\_\_ а \_\_\_\_\_ собственника кв. 5 в очно-заочной форме.

**Очное обсуждение вопросов повестки собрания и принятие решения по ним состоится:**

**«16» июня 2024г. в 18:00 по адресу: Самарская обл, Волжский район, мкр. «Южный город», по ул. Николаевский проспект, д.64**

Начало регистрации участников собрания – 17:45.

При себе иметь документ, удостоверяющий личность (паспорт) и документы, подтверждающие право на квартиру.

Период проведения заочной части голосования с **16.06. 2024г. по 30.06.2024** года.

**«30» июня 2024г.** - дата окончания сбора бюллетеней.

Бюллетени с решениями собственников по вопросам повестки просим передавать: по адресу: Самарская область, Волжский район, мкр. «Южный город», ул. **Николаевский проспект, д.44** в период с **«16» июня 2024 г. по «30» июня 2024 г.** с 8.00 до 17.00.

Ознакомиться с информацией и материалами, которые будут представлены на собрании, вы можете: *по адресу: Самарская область, Волжский район, мкр. «Южный город», Николаевский проспект, д.64 кв.5 в рабочие дни с 8-00 до 17-00.*

**Повестка собрания:**

1. Выбор председателя общего собрания в лице К \_\_\_\_\_ ча собственника кв. 5 и секретаря общего собрания в лиц \_\_\_\_\_ ны собственника кв. 71 для оформления протокола общего собрания собственников многоквартирного дома.
2. Выбор счетной комиссии в составе: Ле \_\_\_\_\_ обственника кв. 71 \_\_\_\_\_ собственника кв. 5 для подсчета голосов по итогам общего собрания собственников.
3. Внести изменения в план текущего ремонта по вопросу установки и обслуживания шлагбаума на парковке со стороны Николаевского проспекта домов №64,66 за счёт средств текущего ремонта.