

Смета ежемесячных расходов
на управление, техническое обслуживание и содержание общего имущества дома

№ п/п	Статья расходов		(в расчете на 1 кв.м. площади помещения Собщ.) руб./кв.м./месяц
	Раздел 1.		
1.	Услуги по управлению многоквартирным домом		
2.	Работы по содержанию общего имущества многоквартирного дома		2,32
2.1.	Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций и ненесущих конструкций входящих в состав общего имущества многоквартирного дома, в том числе:		27,69
2.1.1.	Работы, выполняемые в отношении фундаментов		5,47
2.1.2.	Работы, выполняемые в подвалах		0,24
2.1.3.	Работы, выполняемые для надлежащего содержания стен		0,66
2.1.4.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания перекрытий и покрытий		0,46
2.1.5.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания крыш		0,67
2.1.6.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания лестниц		1,10
2.1.7.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания фасадов		0,67
2.1.8.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания перегородок		0,67
2.1.9.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания внутренней отделки		0,46
2.1.10.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания полов		0,28
2.1.11.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания оконных и дверных заполнений		0,02
2.2.	Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества многоквартирного дома, в том числе:		0,24
2.2.1.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции		10,64
2.2.2.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания индивидуальных тепловых пунктов		0,16
2.2.3.	Работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления и водоотведения		3,77
2.2.4.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электро-оборудования		4,91
2.2.5.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания лифтов		0,45
2.3.	Работы и услуги по содержанию иного общего имущества в многоквартирном доме, в том числе:		1,35
2.3.1.	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества Работы по содержанию придомовой территории в холодный период года (с 1 ноября по 15 апреля) Работы по содержанию придомовой территории в теплый период года (с 16 апреля по 31 октября)		11,58
2.3.2.	Работы по обеспечению требований пожарной безопасности		9,60
2.3.3.	Работы по обеспечению устранения аварий на внутридомовых инженерных системах, выполнения заявок населения		0,22
3.	Стоимость работ и услуг по текущему ремонту		1,76
4.	Работы по техническому содержанию системы дымоудаления, противопожарной автоматики, систем внутренне пожарного водопровода		6,06
5.	Работы по обслуживанию видеонаблюдения		0,74
6.	Работы по обслуживанию системы автополива		0,78
8.	Работы по обслуживанию системы контроля управления и доступа, в т.ч. шлагбаум		0,13
9.	Работы по обслуживанию станции ХВП		0,27
	ИТОГО:		0,17
	Раздел 2.		38,16
1.	Вывоз снега с территории МКД		по факту

Собственник

_____ / _____

