

**Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления  
по адресу Весенняя дом 14**

№	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение
1	Дата начала отчетного периода	-	01.01.2019
2	Дата конца отчетного периода	-	31.12.2019
<b>Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества</b>			
3	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):	руб.	149 140,00
4	- переплата потребителями	руб.	
5	- задолженность потребителей	руб.	219 029,07
6	Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	651 669,55
7	- за содержание дома	руб.	371 508,12
8	- за текущий ремонт	руб.	213 510,62
9	- за услуги управления	руб.	66 650,81
10	Получено денежных средств, в т. ч.:	руб.	660 718,70
11	- денежных средств от потребителей	руб.	660 718,70
12	- целевых взносов от потребителей	руб.	
13	- субсидий	руб.	
14	- денежных средств от использования общего имущества	руб.	
15	- прочие поступления	руб.	
16	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	
17	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	руб.	209 979,92
18	- переплата потребителями	руб.	
19	- задолженность потребителей	руб.	209 979,92
<b>Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества</b>		руб.	<b>496 124,16</b>
<b>Выполненные работы (оказанные услуги) в рамках текущего ремонта</b>		руб.	<b>60 005,00</b>
<b>Сумма доходов за отчетный период (полученных за оказание услуг по управлению)</b>		руб.	<b>66 650,81</b>
<b>Сумма расходов за отчетный период (понесенных в связи с оказанием услуг по управлению)</b>		руб.	<b>66 650,81</b>
<b>Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)</b>			
20	Количество поступивших претензий	ед.	
21	Количество удовлетворенных претензий	ед.	
22	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	
23	Сумма произведенного перерасчета	руб.	
<b>Общая информация по предоставленным коммунальным услугам</b>			
24	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода), в том числе:	руб.	175 298,82
25	- переплата потребителями	руб.	
26	- задолженность потребителей	руб.	175 298,82
27	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода), в том числе:	руб.	214 768,15
28	- переплата потребителями	руб.	
29	- задолженность потребителей	руб.	214 768,15
<b>Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)</b>			
30	Вид коммунальной услуги	-	<b>электроэнергия</b>
31	Единица измерения	кВт	кВт
32	Общий объем потребления	нат. показ.	83 530,00
33	Начислено потребителям	руб.	243 913,96
34	Оплачено потребителями	руб.	270 567,66
35	Задолженность потребителей	руб.	22 891,39
36	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	272 050,66
37	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	272 050,66
38	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
39	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
40	Вид коммунальной услуги	-	<b>водоснабжение</b>
41	Единица измерения	кВт	м3
42	Общий объем потребления	нат. показ.	7 296,00
43	Начислено потребителям	руб.	233 925,34
44	Оплачено потребителями	руб.	205 419,10
45	Задолженность потребителей	руб.	51 945,42
46	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	168 360,18
47	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	168 360,18
48	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
49	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
50	Вид коммунальной услуги	-	<b>водоотведение</b>
51	Единица измерения	кВт	м3
52	Общий объем потребления	нат. показ.	7 296,00
53	Начислено потребителям	руб.	126 882,45
54	Оплачено потребителями	руб.	113 089,29
55	Задолженность потребителей	руб.	27 801,60
56	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	91 091,39
57	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	91 091,39
58	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
59	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
60	Вид коммунальной услуги	-	<b>теплоэнергия</b>
61	Единица измерения	кВт	Гкал
62	Общий объем потребления	нат. показ.	0,00
63	Начислено потребителям	руб.	0,00
64	Оплачено потребителями	руб.	0,00
65	Задолженность потребителей	руб.	0,00
66	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00

67	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
68	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
69	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
70	Вид коммунальной услуги	-	<b>газоснабжение</b>
71	Единица измерения	кВт	м3
72	Общий объем потребления	нат. показ.	73 309,05
73	Начислено потребителям	руб.	392 936,49
74	Оплачено потребителями	руб.	370 920,85
75	Задолженность потребителей	руб.	110 321,75
76	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	320 097,86
77	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	320 097,86
78	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
79	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
80	Вид коммунальной услуги	-	<b>Обращение с ТКО</b>
81	Единица измерения	кВт	чел.
82	Общий объем потребления	нат. показ.	1 243,00
83	Начислено потребителям	руб.	120 850,53
84	Оплачено потребителями	руб.	119 042,54
85	Задолженность потребителей	руб.	1 807,99
86	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	123 347,38
87	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	103 114,28
88	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	20 233,10
89	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00

Отчет по текущему ремонту за 2019 год

№ п/п	Наименование работ	Ед. изм.	План			Факт		
			Месяц	Объём, ед	Стоимость, руб.	Месяц	Объём, ед	Стоимость, руб.
1	Устройство противоскользящего покрытия	шт.		0	0	январь, декабрь	8	5690,63
2	Установка информационных табличек для нумерации квартир на подъезд	шт.		0	0	февраль	3	1867,12
3	Устройство водоотводных лотков	м		0	0	июнь	2	6591,19
4	Устройство поливочных кранов	шт.		0	0	ноябрь	8	27853,85
5	Окраска входных групп	кв.м.		0	0	июнь	17	8495,4
6	Замена счётчика ХВС	шт.		0	0	январь	1	9506,81
<b>Итого</b>					<b>0</b>			<b>60005</b>