

Общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Самарская обл., Волжский район, мкр. Южный город, ул. Дмитрия Донского, д.5 в очно-заочной форме.

г. Самара

15.03.2025 год

В соответствии с Жилищным кодексом РФ (ст. 44-48) по ул. Дмитрия Донского, д. 5 Самарская обл., Волжский район, мкр. Южный город по инициативе Т. _____ собственника кв.29 проведено общее собрание собственников многоквартирного дома в очно-заочной форме.

О проведении собрания все собственники помещений многоквартирного дома извещены надлежащим образом.

Дата и время проведения очной части собрания – «02» февраля 2025г. в 19:00.

Место проведения очной части собрания – Самарская обл., Волжский район, мкр. «Южный город», по ул. Дмитрия Донского д. 5.

Период проведения заочной части голосования – 03.02.2025 г. по 14.03.2025г.

Место сдачи бюллетеней по адресу: Самарская область, Волжский район, мкр. «Южный город», ул. Дмитрия Донского д.5, в почтовый ящик кв. 29, 81, 115.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме -100% голосов.

Общая площадь жилых и нежилых помещений в доме – 5021,2 кв. м, составляет 100% голосов.

В собрании приняли участие собственники 2619,5 кв. м, что составляет 52,17% от общего числа голосов собственников многоквартирного дома.

Кворум имеется. Собрание правомочно принимать решения по вопросам повестки собрания.

Повестка собрания:

1. Выбор председателя общего собрания Р. _____ ича собственника кв.115 и секретаря общего собрания К _____ вны собственника кв.81 для оформления протокола общего собрания собственников многоквартирного дома.
2. Выбор счетной комиссии в лице Л. _____евича собственника кв. № 115, Кр. _____ича собственника кв. № 94 для подсчета голосов по итогам общего собрания собственников.
3. Принятие решения об отмене вопроса № 9 в протоколе №1 от 28.06.2021 г об установке станции водоподготовки, для защиты и продления срока службы инженерных сетей и оборудования, входящих в состав системы ХВС и ГВС МКД, а также оборудования хозяйственно-бытового назначения, расположенного в квартирах, за счет средств текущего ремонта. Работы по содержанию и ремонту оборудования станции водоподготовки, а также закупку необходимых реагентов производить за счет средств текущего ремонта.

1 вопрос повестки

По 1 вопросу повестки слушали: Р. _____ча собственника кв.115, который предложил выбрать председателя общего собрания _____евича собственника кв.115 и секретаря общего собрания К. _____собственника кв.81 для оформления протокола общего собрания собственников многоквартирного дома.

Предложено: Выбор председателя общего собрания Р. _____ собственника кв.115 и секретаря общего собрания _____вны собственника кв.81 для оформления протокола общего собрания собственников многоквартирного дома.

Голосовали:

«ЗА» - 2588,4 кв. м. (98,81% от числа собственников, принявших участие в собрании).

«ПРОТИВ» - 0 кв. м. (0% от числа собственников, принявших участие в собрании).

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 31,1 кв. м. (1,19% от числа собственников, принявших участие в собрании).

РЕШИЛИ:

Выбрать председателя общего собрания Р. _____ и секретаря общего собрания _____вны собственника кв.81 для оформления протокола общего собрания собственников многоквартирного дома.

2 вопрос повестки

По 2 вопросу повестки слушали: Р. _____ и собственника кв.115, который предложил выбрать счетную комиссию в лице Р. _____евича собственника кв. № 115, Л. _____ича собственника кв. № 94 для подсчета голосов по итогам общего собрания собственников.

Предложено: Выбор счетной комиссии в лице Р. _____ича собственника кв. № 115, К. _____ча собственника кв. № 94 для подсчета голосов по итогам общего собрания собственников.

Голосовали:

«ЗА» - 2588,4 кв. м. (98,81% от числа собственников, принявших участие в собрании).

«ПРОТИВ» - 0 кв. м. (0% от числа собственников, принявших участие в собрании).

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ – 31,1 кв. м. (1,19% от числа собственников, принявших участие в собрании).

РЕШИЛИ:

Выбрать счетную комиссию в лице **Г** _____ чла собственника кв. № 115, _____ вича
собственника кв. № 94 для подсчета голосов по итогам общего собрания собственников.

3 вопрос повестки

По 3 вопросу повестки слушали: _____ чла собственника кв.115, который предложил принять решение об отмене вопроса № 9 в протоколе №1 от 28.06.2021 г об установке станции водоподготовки, для защиты и продления срока службы инженерных сетей и оборудования, входящих в состав системы ХВС и ГВС МКД, а также оборудования хозяйственно-бытового назначения, расположенного в квартирах, за счет средств текущего ремонта. Работы по содержанию и ремонту оборудования станции водоподготовки, а также закупку необходимых реагентов производить за счет средств текущего ремонта.

Предложено: Принятие решения об отмене вопроса № 9 в протоколе №1 от 28.06.2021 г об установке станции водоподготовки, для защиты и продления срока службы инженерных сетей и оборудования, входящих в состав системы ХВС и ГВС МКД, а также оборудования хозяйственно-бытового назначения, расположенного в квартирах, за счет средств текущего ремонта. Работы по содержанию и ремонту оборудования станции водоподготовки, а также закупку необходимых реагентов производить за счет средств текущего ремонта.

Голосовали:

«ЗА» - 2537,9 кв. м. (96,88% от числа собственников, принявших участие в собрании).

«ПРОТИВ» - 0 кв. м. (0% от числа собственников, принявших участие в собрании).

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ – 81,6 кв. м. (3,12% от числа собственников, принявших участие в собрании).

РЕШИЛИ:

Принять решение об отмене вопроса № 9 в протоколе №1 от 28.06.2021 г об установке станции водоподготовки, для защиты и продления срока службы инженерных сетей и оборудования, входящих в состав системы ХВС и ГВС МКД, а также оборудования хозяйственно-бытового назначения, расположенного в квартирах, за счет средств текущего ремонта. Не производить работы по содержанию и ремонту оборудования станции водоподготовки, а также закупку необходимых реагентов не производить за счет средств текущего ремонта.

Приложение к Протоколу:

- 1.Сообщение о проведении общего собрания собственников помещений МКД на 1 листе(ах).
- 2.Реестр собственников очной части собрания жилых и нежилых помещений МКД на 5 листе(ах).
- 3.Оригиналы бюллетеней собственников в количестве 26 шт.

Председатель собрания _____

Секретарь собрания _____

Счетная комиссия _____

Счетная комиссия _____

подпись

расшифровка

дата

15.03.25

15.03.25

15.03.25

15.03.25

Сообщение

о проведении общего собрания собственников помещений многоквартирного дома
по адресу: Самарская область, Волжский район, мкр. «Южный город», ул. Дмитрия Донского, д.5

Самарская область

«23» января 2025 г.

Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме по адресу Самарская область, Волжский район, мкр. «Южный город», ул. Дмитрия Донского, д.5 проводится по инициативе Т. А. [Имя] взы собственника кв.29 в очно-заочной форме.

Очное обсуждение вопросов повестки собрания и принятие решения по ним состоится:

«02» февраля 2025г. в 19:00 по адресу: Самарская обл., Волжский район, мкр. «Южный город», по ул. Дмитрия Донского д. 5.

Начало регистрации участников собрания – 18.45. При себе иметь документ, удостоверяющий личность (паспорт) и документы, подтверждающие право на квартиру.

Период проведения заочной части голосования с 03.02.2025 г. по 14.03.2025г.

«14» марта 2025г.- дата окончания сбора бюллетеней.

Бюллетени с решениями собственников по вопросам повестки просим передавать: по адресу: Самарская область, Волжский район, мкр. «Южный город», ул. Дмитрия Донского д.5, в почтовый ящик кв. 115,81,29

Повестка собрания:

1. Выбор председателя общего собрания Ра. [Имя] ча собственника кв.115 и секретаря общего собрания [Имя] [Имя]дровны собственника кв.81 для оформления протокола общего собрания собственников многоквартирного дома.
2. Выбор счетной комиссии в лице Р. [Имя] [Имя] [Имя] ча собственника кв. № 115, [Имя] а [Имя] ча собственника кв. № 94 для подсчета голосов по итогам общего собрания собственников.
3. Принятие решения об отмене вопроса № 9 в протоколе №1 от 28.06.2021 г об установке станции водоподготовки, для защиты и продления срока службы инженерных сетей и оборудования, входящих в состав системы ХВС и ГВС МКД, а также оборудования хозяйственно-бытового назначения, расположенного в квартирах, за счет средств текущего ремонта. Работы по содержанию и ремонту оборудования станции водоподготовки, а также закупку необходимых реагентов производить за счет средств текущего ремонта.