

Утверждаю
Генеральный директор
_____Аппатов В.С.

**Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления
по адресу ул.Раздольная, д.5**

№	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение
1	Дата начала отчетного периода	-	01.01.2021
2	Дата конца отчетного периода	-	31.12.2021
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества			
3	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):	-	271 560,98
4	переплата потребителями	руб.	
5	задолженность потребителей	руб.	271 560,98
6	остаток средств по текущему ремонту	руб.	256 931,70
7	Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	1 444 505,82
8	за содержание дома	руб.	848 653,32
9	за текущий ремонт, в том числе:	руб.	454 217,82
10	текущий ремонт	руб.	454 217,82
11	доп.доходы, полученные от аренды МОП (провайдеры)	руб.	0,00
12	за услуги управления	руб.	141 634,68
13	Получено денежных средств, в т. ч.:	руб.	1 450 452,71
14	денежных средств от потребителей	руб.	1 450 452,71
15	целевых взносов от потребителей	руб.	
16	субсидий	руб.	
17	денежных средств от использования общего имущества	руб.	
18	прочие поступления	руб.	
19	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	
20	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	руб.	265 614,09
21	переплата потребителями	руб.	
22	задолженность потребителей, в т. ч.:	руб.	265 614,09
23	задолженность по текущему ремонту	руб.	85 445,34
24	остаток средств по текущему ремонту	руб.	679 690,46
Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества		руб.	879 879,33
Выполненные работы (оказанные услуги) в рамках текущего ремонта		руб.	31 459,06
Сумма доходов за отчетный период (полученных за оказание услуг по управлению)		руб.	141 634,68
Сумма расходов за отчетный период (понесенных в связи с оказанием услуг по управлению)		руб.	141 634,68
Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)			
22	Количество поступивших претензий	ед.	
23	Количество удовлетворенных претензий	ед.	
24	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	
25	Сумма произведенного перерасчета	руб.	
Общая информация по предоставленным коммунальным услугам			
26	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода), в том числе:	руб.	219 909,49
27	- переплата потребителями	руб.	
28	- задолженность потребителей	руб.	219 909,49
29	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода), в том числе:	руб.	112 091,11
30	- переплата потребителями	руб.	0,00
31	- задолженность потребителей	руб.	112 091,11
Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)			
32	Вид коммунальной услуги на СОИ	-	электроэнергия
33	Единица измерения	кВт	кВт
34	Общий объем потребления	нат. показ.	14 091,99
35	Начислено потребителям	руб.	43 967,01

36	Оплачено потребителями	руб.	100 209,10
37	Задолженность потребителей	руб.	35 688,66
38	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	97 962,94
39	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	97 962,94
40	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
41	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
42	Вид коммунальной услуги на СОИ	-	водоснабжение
43	Единица измерения	кВт	м3
44	Общий объем потребления	нат. показ.	15,61
45	Начислено потребителям	руб.	569,41
46	Оплачено потребителями	руб.	17 334,97
47	Задолженность потребителей	руб.	26 041,28
48	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	346,92
49	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	346,92
50	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
51	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
52	Вид коммунальной услуги на СОИ	-	водоотведение
53	Единица измерения	кВт	м3
54	Общий объем потребления	нат. показ.	147,50
55	Начислено потребителям	руб.	2 961,73
56	Оплачено потребителями	руб.	9 799,14
57	Задолженность потребителей	руб.	13 940,60
58	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	495,57
59	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	495,57
60	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
61	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
62	Вид коммунальной услуги на СОИ	-	теплоэнергия
63	Единица измерения	кВт	Гкал
64	Общий объем потребления	нат. показ.	0,00
65	Начислено потребителям	руб.	0,00
66	Оплачено потребителями	руб.	0,00
67	Задолженность потребителей	руб.	0,00
68	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
69	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
70	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
71	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
72	Вид коммунальной услуги	-	газоснабжение
73	Единица измерения	кВт	м3
74	Общий объем потребления	нат. показ.	0,00
75	Начислено потребителям	руб.	0,00
76	Оплачено потребителями	руб.	25 770,56
77	Задолженность потребителей	руб.	35 039,05
78	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
79	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
80	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
81	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
82	Вид коммунальной услуги	-	Обращение с ТКО
83	Единица измерения	м2	м3
84	Общий объем потребления	нат. показ.	0,00
85	Начислено потребителям	руб.	0,00
86	Оплачено потребителями	руб.	2 202,76
87	Задолженность потребителей	руб.	1 381,52
88	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
89	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
90	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00

Утверждаю
Генеральный директор
_____Аппатов В.С.

**Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления
по адресу ул.Челышевская, д.2**

№	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение
1	Дата начала отчетного периода	-	01.01.2021
2	Дата конца отчетного периода	-	31.12.2021
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества			
3	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):	-	0,00
4	переплата потребителями	руб.	
5	задолженность потребителей	руб.	0,00
6	остаток средств по текущему ремонту	руб.	0,00
7	Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	874 887,01
8	за содержание дома	руб.	570 821,30
9	за текущий ремонт, в том числе:	руб.	227 393,30
10	текущий ремонт	руб.	221 006,18
11	доп.доходы, полученные от аренды МОП (провайдеры)	руб.	6 387,12
12	за услуги управления	руб.	76 672,41
13	Получено денежных средств, в т. ч:	руб.	663 168,11
14	денежных средств от потребителей	руб.	661 668,11
15	целевых взносов от потребителей	руб.	
16	субсидий	руб.	
17	денежных средств от использования общего имущества	руб.	1 500,00
18	прочие поступления	руб.	
19	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	
20	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	руб.	211 718,90
21	переплата потребителями	руб.	
22	задолженность потребителей, в т. ч:	руб.	211 718,90
23	задолженность по текущему ремонту	руб.	54 249,05
24	остаток средств по текущему ремонту	руб.	167 248,65
Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества		руб.	422 855,58
Выполненные работы (оказанные услуги) в рамках текущего ремонта		руб.	60 144,65
Сумма доходов за отчетный период (полученных за оказание услуг по управлению)		руб.	76 672,41
Сумма расходов за отчетный период (понесенных в связи с оказанием услуг по управлению)		руб.	76 672,41
Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)			
22	Количество поступивших претензий	ед.	
23	Количество удовлетворенных претензий	ед.	
24	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	
25	Сумма произведенного перерасчета	руб.	
Общая информация по предоставленным коммунальным услугам			
26	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода), в том числе:	руб.	37 093,02
27	- переплата потребителями	руб.	
28	- задолженность потребителей	руб.	37 093,02
29	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода), в том числе:	руб.	195 731,49
30	- переплата потребителями	руб.	0,00
31	- задолженность потребителей	руб.	195 731,49
Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)			
32	Вид коммунальной услуги на СОИ	-	электроэнергия
33	Единица измерения	кВт	кВт
34	Общий объем потребления	нат. показ.	520,81
35	Начислено потребителям	руб.	1 624,92

36	Оплачено потребителями	руб.	1 136,94
37	Задолженность потребителей	руб.	388,91
38	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	1 624,86
39	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	1 624,86
40	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
41	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
42	Вид коммунальной услуги на СОИ	-	водоснабжение
43	Единица измерения	кВт	м3
44	Общий объем потребления	нат. показ.	0,00
45	Начислено потребителям	руб.	0,00
46	Оплачено потребителями	руб.	0,00
47	Задолженность потребителей	руб.	0,00
48	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
49	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
50	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
51	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
52	Вид коммунальной услуги на СОИ	-	водоотведение
53	Единица измерения	кВт	м3
54	Общий объем потребления	нат. показ.	0,00
55	Начислено потребителям	руб.	0,00
56	Оплачено потребителями	руб.	0,00
57	Задолженность потребителей	руб.	0,00
58	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
59	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
60	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
61	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
62	Вид коммунальной услуги	-	теплоэнергия
63	Единица измерения	кВт	Гкал
64	Общий объем потребления	нат. показ.	210,85
65	Начислено потребителям	руб.	390 682,74
66	Оплачено потребителями	руб.	232 532,25
67	Задолженность потребителей	руб.	195 342,58
68	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	491 239,32
69	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	491 239,32
70	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
71	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
72	Вид коммунальной услуги	-	газоснабжение
73	Единица измерения	кВт	м3
74	Общий объем потребления	нат. показ.	0,00
75	Начислено потребителям	руб.	0,00
76	Оплачено потребителями	руб.	0,00
77	Задолженность потребителей	руб.	0,00
78	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
79	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
80	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
81	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
82	Вид коммунальной услуги	-	Обращение с ТКО
83	Единица измерения	м2	м3
84	Общий объем потребления	нат. показ.	0,00
85	Начислено потребителям	руб.	0,00
86	Оплачено потребителями	руб.	0,00
87	Задолженность потребителей	руб.	0,00
88	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
89	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
90	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00