

**Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления
по адресу ул.Луговая, д.15**

№	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение
1	Дата начала отчетного периода	-	01.01.2023
2	Дата конца отчетного периода	-	31.12.2023
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества			
3	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):	-	540 135,72
4	переплата потребителями	руб.	
5	задолженность потребителей	руб.	540 135,72
6	остаток средств по текущему ремонту	руб.	208 277,47
7	Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	1 614 355,65
8	за содержание дома	руб.	940 945,95
9	за текущий ремонт, в том числе:	руб.	517 835,94
10	текущий ремонт	руб.	497 835,90
11	доп.доходы, полученные от аренды МОП (провайдеры)	руб.	20 000,04
12	за услуги управления	руб.	155 573,76
13	Получено денежных средств, в т. ч:	руб.	1 598 899,74
14	денежных средств от потребителей	руб.	1 578 899,70
15	целевых взносов от потребителей	руб.	
16	субсидий	руб.	
17	денежных средств от использования общего имущества	руб.	20 000,04
18	прочие поступления	руб.	
19	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	
20	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	руб.	555 591,63
21	переплата потребителями	руб.	
22	задолженность потребителей, в т. ч:	руб.	555 591,63
23	задолженность по текущему ремонту	руб.	111 112,71
24	остаток средств по текущему ремонту	руб.	-42 401,68
Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества		руб.	940 945,95
Выполненные работы (оказанные услуги) в рамках текущего ремонта		руб.	768 515,09
Сумма доходов за отчетный период (полученных за оказание услуг по управлению)		руб.	
Сумма расходов за отчетный период (понесенных в связи с оказанием услуг по управлению)		руб.	155 573,76
Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)			
22	Количество поступивших претензий	ед.	
23	Количество удовлетворенных претензий	ед.	
24	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	
25	Сумма произведенного перерасчета	руб.	
Общая информация по предоставленным коммунальным услугам			
26	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода), в том числе:	руб.	179 222,93
27	- переплата потребителями	руб.	
28	- задолженность потребителей	руб.	179 222,93
29	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода), в том числе:	руб.	176 195,14
30	- переплата потребителями	руб.	0,00
31	- задолженность потребителей	руб.	176 195,14
Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)			
32	Вид коммунальной услуги на СОИ	-	электроэнергия
33	Единица измерения	кВт	кВт
34	Общий объем потребления	нат. показ.	23 511,78
35	Начислено потребителям	руб.	79 469,83
36	Оплачено потребителями	руб.	80 110,58
37	Задолженность потребителей	руб.	60 399,94
38	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	107 450,34
39	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	107 450,34
40	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00

41	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
42	Вид коммунальной услуги на СОИ	-	водоснабжение
43	Единица измерения	кВт	м3
44	Общий объем потребления	нат. показ.	2 016,99
45	Начислено потребителям	руб.	75 052,08
46	Оплачено потребителями	руб.	73 530,85
47	Задолженность потребителей	руб.	27 788,88
48	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	93 502,82
49	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	93 502,82
50	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
51	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
52	Вид коммунальной услуги на СОИ	-	водоотведение
53	Единица измерения	кВт	м3
54	Общий объем потребления	нат. показ.	860,27
55	Начислено потребителям	руб.	18 882,84
56	Оплачено потребителями	руб.	18 716,97
57	Задолженность потребителей	руб.	13 858,78
58	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	52 304,35
59	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	52 304,35
60	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
61	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
62	Вид коммунальной услуги на СОИ	-	теплоэнергия
63	Единица измерения	кВт	Гкал
64	Общий объем потребления	нат. показ.	0,00
65	Начислено потребителям	руб.	0,00
66	Оплачено потребителями	руб.	0,00
67	Задолженность потребителей	руб.	0,00
68	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	
69	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
70	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
71	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
72	Вид коммунальной услуги	-	газоснабжение
73	Единица измерения	кВт	м3
74	Общий объем потребления	нат. показ.	0,00
75	Начислено потребителям	руб.	0,00
76	Оплачено потребителями	руб.	2 046,05
77	Задолженность потребителей	руб.	65 073,80
78	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
79	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
80	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
81	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
82	Вид коммунальной услуги	-	Обращение с ТКО
83	Единица измерения	м2	м3
84	Общий объем потребления	нат. показ.	0,00
85	Начислено потребителям	руб.	0,00
86	Оплачено потребителями	руб.	2 028,09
87	Задолженность потребителей	руб.	9 073,74
88	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
89	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
90	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
91	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00

Информация о выполненных работах по текущему ремонту за 2023 год

Адрес МКД	Вид работы	Месяц	Сумма
Луговая 15	Элементы благоустройства - Изготовление и установка урн для сбора мусора	апрель	24 263,54
Луговая 15	Элементы благоустройства - Покраска качель, горок, лавочек	апрель	3 491,68
Луговая 15	Элементы благоустройства - Изготовление и монтаж стендов для объявлений	июнь	7 763,00
Луговая 15	Фасад - Ремонт отмостки	сентябрь	293 762,00
Луговая 15	Замена задвижки	февраль	40 874,60
Луговая 15	МОП - Ремонт подъезда (комплексный)	февраль	398 360,57