

**Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления
по адресу: Гая 20**

№	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение
1	Дата начала отчетного периода	-	01.01.2023
2	Дата конца отчетного периода	-	31.12.2023
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества			
3	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):	-	1 412 226,37
4	переплата потребителями	руб.	
5	задолженность потребителей	руб.	1 412 226,37
6	остаток средств по текущему ремонту	руб.	532 745,50
7	Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	10 894 734,77
8	за содержание дома	руб.	9 214 262,79
9	за текущий ремонт, в том числе:	руб.	840 235,99
10	текущий ремонт	руб.	840 235,99
11	доп.доходы, полученные от аренды МОП (провайдеры)	руб.	
12	за услуги управления	руб.	840 235,99
13	Получено денежных средств, в т. ч:	руб.	11 024 000,79
14	денежных средств от потребителей	руб.	11 024 000,79
15	целевых взносов от потребителей	руб.	
16	субсидий	руб.	
17	денежных средств от использования общего имущества	руб.	
18	прочие поступления	руб.	
19	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	
20	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	руб.	1 282 960,35
21	переплата потребителями	руб.	
22	задолженность потребителей, в т. ч:	руб.	1 282 960,35
23	задолженность по текущему ремонту	руб.	84 908,83
24	остаток средств по текущему ремонту	руб.	909 500,82
Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества		руб.	9 214 262,79
Выполненные работы (оказанные услуги) в рамках текущего ремонта		руб.	463 480,67
Сумма доходов за отчетный период (полученных за оказание услуг по управлению)		руб.	
Сумма расходов за отчетный период (понесенных в связи с оказанием услуг по		руб.	840 235,99
Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)			
22	Количество поступивших претензий	ед.	
23	Количество удовлетворенных претензий	ед.	
24	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	
25	Сумма произведенного перерасчета	руб.	
Общая информация по предоставленным коммунальным услугам			
26	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода), в том числе:	руб.	113 386,59
27	- переплата потребителями	руб.	
28	- задолженность потребителей	руб.	113 386,59
29	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода), в том числе:	руб.	196 502,39
30	- переплата потребителями	руб.	0,00
31	- задолженность потребителей	руб.	196 502,39
Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)			
32	Вид коммунальной услуги на СОИ	-	электроэнергия
33	Единица измерения	кВт	кВт
34	Общий объем потребления	нат. показ.	210 042,22
35	Начислено потребителям	руб.	709 942,69
36	Оплачено потребителями	руб.	689 654,13
37	Задолженность потребителей	руб.	112 368,20
38	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	762 719,48

39	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	762 719,48
40	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
41	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
42	Вид коммунальной услуги на СОИ	-	водоснабжение
43	Единица измерения	кВт	м3
44	Общий объем потребления	нат. показ.	1 282,80
45	Начислено потребителям	руб.	50 747,49
46	Оплачено потребителями	руб.	59 656,42
47	Задолженность потребителей	руб.	-402,03
48	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	43 497,33
49	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	43 497,33
50	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
51	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
52	Вид коммунальной услуги на СОИ	-	водоотведение
53	Единица измерения	кВт	м3
54	Общий объем потребления	нат. показ.	862,14
55	Начислено потребителям	руб.	18 924,08
56	Оплачено потребителями	руб.	22 593,10
57	Задолженность потребителей	руб.	-855,33
58	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	16 221,23
59	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	16 221,23
60	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
61	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
62	Вид коммунальной услуги на СОИ	-	теплоэнергия
63	Единица измерения	кВт	Гкал
64	Общий объем потребления	нат. показ.	1,89
65	Начислено потребителям	руб.	3 923,83
66	Оплачено потребителями	руб.	12 708,57
67	Задолженность потребителей	руб.	1 201,62
68	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	32 086,01
69	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	32 086,01
70	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
71	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
72	Вид коммунальной услуги	-	газоснабжение
73	Единица измерения	кВт	м3
74	Общий объем потребления	нат. показ.	0,00
75	Начислено потребителям	руб.	0,00
76	Оплачено потребителями	руб.	0,00
77	Задолженность потребителей	руб.	0,00
78	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
79	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
80	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
81	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
82	Вид коммунальной услуги	-	Обращение с ТКО

83	Единица измерения	м2	м3
84	Общий объем потребления	нат. показ.	1 827,35
85	Начислено потребителям	руб.	181 181,52
86	Оплачено потребителями	руб.	96 991,59
87	Задолженность потребителей	руб.	84 189,93
88	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
89	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
90	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
91	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00

Информация о выполненных работах по текущему ремонту за 2023 год

Адрес МКД	Вид работы	Месяц	Сумма
Гая 20	Кровля - Ремонт обрешётки	март	123 792,67
Гая 20	Устройство системы видеонаблюдения	декабрь	339 688,00