

**Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления  
по адресу ул. Губернаторская, 27**

№	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение
1	Дата начала отчетного периода	-	01.01.2023
2	Дата конца отчетного периода	-	31.12.2023
<b>Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества</b>			
3	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):	-	223 819,66
4	переплата потребителями	руб.	
5	задолженность потребителей	руб.	223 819,66
6	остаток средств по текущему ремонту	руб.	69 394,31
7	Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	1 303 522,34
8	за содержание дома	руб.	774 950,30
9	за текущий ремонт, в том числе:	руб.	425 010,36
10	текущий ремонт	руб.	403 010,40
11	доп.доходы, полученные от аренды МОП (провайдеры)	руб.	21 999,96
12	за услуги управления	руб.	103 561,68
13	Получено денежных средств, в т. ч:	руб.	1 257 079,71
14	денежных средств от потребителей	руб.	1 235 079,75
15	целевых взносов от потребителей	руб.	
16	субсидий	руб.	
17	денежных средств от использования общего имущества	руб.	21 999,96
18	прочие поступления	руб.	
19	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	
20	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	руб.	270 262,29
21	переплата потребителями	руб.	
22	задолженность потребителей, в т. ч:	руб.	270 262,29
23	задолженность по текущему ремонту	руб.	70 211,55
24	остаток средств по текущему ремонту	руб.	441 627,00
<b>Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества</b>		руб.	<b>774 950,30</b>
<b>Выполненные работы (оказанные услуги) в рамках текущего ремонта</b>		руб.	<b>52 777,67</b>
<b>Сумма доходов за отчетный период (полученных за оказание услуг по управлению)</b>		руб.	
<b>Сумма расходов за отчетный период (понесенных в связи с оказанием услуг по управлению)</b>		руб.	<b>103 561,68</b>
<b>Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)</b>			
22	Количество поступивших претензий	ед.	
23	Количество удовлетворенных претензий	ед.	
24	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	
25	Сумма произведенного перерасчета	руб.	
<b>Общая информация по предоставленным коммунальным услугам</b>			
26	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода), в том числе:	руб.	14 435,28
27	- переплата потребителями	руб.	
28	- задолженность потребителей	руб.	14 435,28
29	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода), в том числе:	руб.	24 790,05
30	- переплата потребителями	руб.	0,00
31	- задолженность потребителей	руб.	24 790,05
<b>Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)</b>			
32	Вид коммунальной услуги на СОИ	-	<b>электроэнергия</b>
33	Единица измерения	кВт	кВт
34	Общий объем потребления	нат. показ.	30 318,84
35	Начислено потребителям	руб.	102 477,69
36	Оплачено потребителями	руб.	101 188,13
37	Задолженность потребителей	руб.	14 070,39
38	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	108 321,58
39	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	108 321,58
40	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00

41	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
42	Вид коммунальной услуги на СОИ	-	<b>водоснабжение</b>
43	Единица измерения	кВт	м3
44	Общий объем потребления	нат. показ.	779,33
45	Начислено потребителям	руб.	30 830,33
46	Оплачено потребителями	руб.	26 049,85
47	Задолженность потребителей	руб.	7 286,00
48	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	26 077,08
49	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	26 077,08
50	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
51	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
52	Вид коммунальной услуги на СОИ	-	<b>водоотведение</b>
53	Единица измерения	кВт	м3
54	Общий объем потребления	нат. показ.	785,70
55	Начислено потребителям	руб.	17 246,07
56	Оплачено потребителями	руб.	14 273,22
57	Задолженность потребителей	руб.	3 647,31
58	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	14 587,21
59	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	14 587,21
60	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
61	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
62	Вид коммунальной услуги на СОИ	-	<b>теплоэнергия</b>
63	Единица измерения	кВт	Гкал
64	Общий объем потребления	нат. показ.	6,07
65	Начислено потребителям	руб.	13 163,63
66	Оплачено потребителями	руб.	11 851,75
67	Задолженность потребителей	руб.	-24,24
68	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	21 382,01
69	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	21 382,01
70	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
71	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
72	Вид коммунальной услуги	-	<b>газоснабжение</b>
73	Единица измерения	кВт	м3
74	Общий объем потребления	нат. показ.	0,00
75	Начислено потребителям	руб.	0,00
76	Оплачено потребителями	руб.	0,00
77	Задолженность потребителей	руб.	-91,00
78	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
79	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
80	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
81	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
82	Вид коммунальной услуги	-	<b>Обращение с ТКО</b>
83	Единица измерения	м2	м3
84	Общий объем потребления	нат. показ.	0,00
85	Начислено потребителям	руб.	0,00
86	Оплачено потребителями	руб.	0,00
87	Задолженность потребителей	руб.	-98,41
88	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
89	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
90	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
91	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00

**Информация о выполненных работах по текущему ремонту за 2023 год**

<b>Адрес МКД</b>	<b>Вид работы</b>	<b>Месяц</b>	<b>Сумма</b>
Губернаторская 27	Ремонт системы видеонаблюдения	январь	2 000,00
Губернаторская 27	Ремонт системы видеонаблюдения	февраль	2 000,00
Губернаторская 27	Ремонт системы видеонаблюдения	март	2 000,00
Губернаторская 27	Ремонт системы видеонаблюдения	июнь	2 000,00
Губернаторская 27	Система ГВС - Ремонт теплообменников	октябрь	25 374,06
Губернаторская 27	Система ХВС - Ремонт запорной арматуры ХВС	октябрь	17 139,73
Губернаторская 27	МОП - Настил противоскользящих покрытий	декабрь	2 263,88