

**Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления
по адресу ул.Раздольная, д.3**

№	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение
1	Дата начала отчетного периода	-	01.01.2023
2	Дата конца отчетного периода	-	31.12.2023
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества			
3	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):	-	206 644,24
4	переплата потребителями	руб.	
5	задолженность потребителей	руб.	206 644,24
6	остаток средств по текущему ремонту	руб.	313 553,89
7	Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	1 077 087,88
8	за содержание дома	руб.	624 228,76
9	за текущий ремонт, в том числе:	руб.	347 416,50
10	текущий ремонт	руб.	337 416,54
11	доп.доходы, полученные от аренды МОП (провайдеры)	руб.	9 999,96
12	за услуги управления	руб.	105 442,62
13	Получено денежных средств, в т. ч:	руб.	1 062 596,87
14	денежных средств от потребителей	руб.	1 052 596,91
15	целевых взносов от потребителей	руб.	
16	субсидий	руб.	
17	денежных средств от использования общего имущества	руб.	9 999,96
18	прочие поступления	руб.	
19	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	
20	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	руб.	221 135,25
21	переплата потребителями	руб.	
22	задолженность потребителей, в т. ч:	руб.	221 135,25
23	задолженность по текущему ремонту	руб.	60 962,28
24	остаток средств по текущему ремонту	руб.	-316 367,87
Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества		руб.	624 228,76
Выполненные работы (оказанные услуги) в рамках текущего ремонта		руб.	977 338,26
Сумма доходов за отчетный период (полученных за оказание услуг по управлению)		руб.	
Сумма расходов за отчетный период (понесенных в связи с оказанием услуг по управлению)		руб.	105 442,62
Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)			
22	Количество поступивших претензий	ед.	
23	Количество удовлетворенных претензий	ед.	
24	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	
25	Сумма произведенного перерасчета	руб.	
Общая информация по предоставленным коммунальным услугам			
26	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода), в том числе:	руб.	7 996,07
27	- переплата потребителями	руб.	
28	- задолженность потребителей	руб.	7 996,07
29	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода), в том числе:	руб.	12 895,22
30	- переплата потребителями	руб.	0,00
31	- задолженность потребителей	руб.	12 895,22
Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)			
32	Вид коммунальной услуги на СОИ	-	электроэнергия
33	Единица измерения	кВт	кВт
34	Общий объем потребления	нат. показ.	21 411,19
35	Начислено потребителям	руб.	72 369,83
36	Оплачено потребителями	руб.	69 954,10
37	Задолженность потребителей	руб.	3 594,19
38	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	66 372,85
39	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	66 372,85
40	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00

41	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
42	Вид коммунальной услуги на СОИ	-	водоснабжение
43	Единица измерения	кВт	м3
44	Общий объем потребления	нат. показ.	1 693,89
45	Начислено потребителям	руб.	63 029,83
46	Оплачено потребителями	руб.	61 673,47
47	Задолженность потребителей	руб.	7 669,42
48	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	40 433,86
49	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	40 433,86
50	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
51	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
52	Вид коммунальной услуги на СОИ	-	водоотведение
53	Единица измерения	кВт	м3
54	Общий объем потребления	нат. показ.	1 118,20
55	Начислено потребителям	руб.	24 544,51
56	Оплачено потребителями	руб.	23 417,45
57	Задолженность потребителей	руб.	3 519,29
58	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	22 618,22
59	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	22 618,22
60	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
61	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
62	Вид коммунальной услуги на СОИ	-	теплоэнергия
63	Единица измерения	кВт	Гкал
64	Общий объем потребления	нат. показ.	0,00
65	Начислено потребителям	руб.	0,00
66	Оплачено потребителями	руб.	0,00
67	Задолженность потребителей	руб.	0,00
68	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	
69	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
70	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
71	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
72	Вид коммунальной услуги	-	газоснабжение
73	Единица измерения	кВт	м3
74	Общий объем потребления	нат. показ.	0,00
75	Начислено потребителям	руб.	0,00
76	Оплачено потребителями	руб.	0,00
77	Задолженность потребителей	руб.	-1 380,41
78	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
79	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
80	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
81	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
82	Вид коммунальной услуги	-	Обращение с ТКО
83	Единица измерения	м2	м3
84	Общий объем потребления	нат. показ.	0,00
85	Начислено потребителям	руб.	0,00
86	Оплачено потребителями	руб.	0,00
87	Задолженность потребителей	руб.	-507,27
88	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
89	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
90	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
91	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00

Адрес МКД	Вид работы	Факт месяц	Ед.изм	Суммафакт
Раздольная 3	Система электроснабжения - Замена светильников	сентябрь	шт	11 252,12
Раздольная 3	МОП- Ремонт лестничных клеток	январь	кв.м	336 560,89
Раздольная 3	МОП - Восстановление отслоившейся напольной плитки	январь	кв.м	18 645,72
Раздольная 3	МОП - Установка окон пластиковых	май	шт	5 752,00
Раздольная 3	Фасад - Окраска фасада	май	кв.м	5 183,12
Раздольная 3	Элементы благоустройства - Устройство ограждения придомовой территории	июль	м	79 546,50
Раздольная 3	Фасад - Ремонт крылец	октябрь	шт	294 154,10
Раздольная 3	Устройство системы видеонаблюдения	октябрь	шт	255 939,20
Раздольная 3	Изготовление газонных ограждений	ноябрь	м	61 103,23