

**Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления  
по адресу ул.Лета, д.6**

№	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение
1	Дата начала отчетного периода	-	01.01.2023
2	Дата конца отчетного периода	-	31.12.2023
<b>Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества</b>			
3	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):	-	277 677,76
4	переплата потребителями	руб.	
5	задолженность потребителей	руб.	277 677,76
6	остаток средств по текущему ремонту	руб.	77 439,33
7	Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	1 262 700,07
8	за содержание дома	руб.	727 604,35
9	за текущий ремонт, в том числе:	руб.	412 453,92
10	текущий ремонт	руб.	392 453,88
11	доп.доходы, полученные от аренды МОП (провайдеры)	руб.	20 000,04
12	за услуги управления	руб.	122 641,80
13	Получено денежных средств, в т. ч:	руб.	1 269 322,08
14	денежных средств от потребителей	руб.	1 249 322,04
15	целевых взносов от потребителей	руб.	
16	субсидий	руб.	
17	денежных средств от использования общего имущества	руб.	20 000,04
18	прочие поступления	руб.	
19	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	
20	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	руб.	271 055,75
21	переплата потребителями	руб.	
22	задолженность потребителей, в т. ч:	руб.	271 055,75
23	задолженность по текущему ремонту	руб.	59 358,06
24	остаток средств по текущему ремонту	руб.	364 294,15
<b>Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества</b>		руб.	<b>727 604,35</b>
<b>Выполненные работы (оказанные услуги) в рамках текущего ремонта</b>		руб.	<b>125 599,10</b>
<b>Сумма доходов за отчетный период (полученных за оказание услуг по управлению)</b>		руб.	
<b>Сумма расходов за отчетный период (понесенных в связи с оказанием услуг по управлению)</b>		руб.	<b>122 641,80</b>
<b>Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)</b>			
22	Количество поступивших претензий	ед.	
23	Количество удовлетворенных претензий	ед.	
24	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	
25	Сумма произведенного перерасчета	руб.	
<b>Общая информация по предоставленным коммунальным услугам</b>			
26	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода), в том числе:	руб.	68 699,28
27	- переплата потребителями	руб.	
28	- задолженность потребителей	руб.	68 699,28
29	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода), в том числе:	руб.	63 446,27
30	- переплата потребителями	руб.	0,00
31	- задолженность потребителей	руб.	63 446,27
<b>Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)</b>			
32	Вид коммунальной услуги на СОИ	-	<b>электроэнергия</b>
33	Единица измерения	кВт	кВт
34	Общий объем потребления	нат. показ.	41 512,66
35	Начислено потребителям	руб.	140 312,79
36	Оплачено потребителями	руб.	145 672,64
37	Задолженность потребителей	руб.	21 687,48
38	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	148 251,60
39	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	148 251,60
40	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00

41	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
42	Вид коммунальной услуги на СОИ	-	<b>водоснабжение</b>
43	Единица измерения	кВт	м3
44	Общий объем потребления	нат. показ.	2 206,15
45	Начислено потребителям	руб.	82 090,75
46	Оплачено потребителями	руб.	78 880,63
47	Задолженность потребителей	руб.	14 045,17
48	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	74 330,78
49	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	74 330,78
50	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
51	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
52	Вид коммунальной услуги на СОИ	-	<b>водоотведение</b>
53	Единица измерения	кВт	м3
54	Общий объем потребления	нат. показ.	2 103,41
55	Начислено потребителям	руб.	46 169,95
56	Оплачено потребителями	руб.	43 172,50
57	Задолженность потребителей	руб.	7 342,77
58	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	41 579,75
59	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	41 579,75
60	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
61	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
62	Вид коммунальной услуги на СОИ	-	<b>теплоэнергия</b>
63	Единица измерения	кВт	Гкал
64	Общий объем потребления	нат. показ.	0,00
65	Начислено потребителям	руб.	0,00
66	Оплачено потребителями	руб.	0,00
67	Задолженность потребителей	руб.	0,00
68	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	
69	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
70	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
71	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
72	Вид коммунальной услуги	-	<b>газоснабжение</b>
73	Единица измерения	кВт	м3
74	Общий объем потребления	нат. показ.	0,00
75	Начислено потребителям	руб.	0,00
76	Оплачено потребителями	руб.	6 006,28
77	Задолженность потребителей	руб.	19 632,06
78	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
79	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
80	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
81	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
82	Вид коммунальной услуги	-	<b>Обращение с ТКО</b>
83	Единица измерения	м2	м3
84	Общий объем потребления	нат. показ.	0,00
85	Начислено потребителям	руб.	0,00
86	Оплачено потребителями	руб.	94,45
87	Задолженность потребителей	руб.	738,79
88	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
89	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
90	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
91	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00

Информация о выполненных работах по текущему ремонту за 2023 год

Адрес МКД	Вид работы	Месяц	Сумма
Лета 6	Замена задвижки	февраль	77 281,87
Лета 6	МОП - Настил противоскользящих покрытий	январь	7 938,83
Лета 6	Окраска дверей	май	9 081,74
Лета 6	Фасад - Окраска фасада	июнь	12 212,00
Лета 6	Фасад - Ремонт козырьков	июль	15 176,96
Лета 6	Фасад - Ремонт приямка	июль	3 907,26