

**Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления  
по адресу ул.Весенняя, д.12**

	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение
1	Дата начала отчетного периода	-	01.01.2022
2	Дата конца отчетного периода	-	31.12.2022
<b>Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества</b>			
3	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):	-	189 868,61
4	переплата потребителями	руб.	
5	задолженность потребителей	руб.	189 868,61
6	остаток средств по текущему ремонту	руб.	116 466,80
7	Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	1 226 973,96
8	за содержание дома	руб.	707 102,41
9	за текущий ремонт, в том числе:	руб.	397 585,53
10	текущий ремонт	руб.	391 752,20
11	доп.доходы, полученные от аренды МОП (провайдеры)	руб.	5 833,33
12	за услуги управления	руб.	122 286,02
13	Получено денежных средств, в т. ч:	руб.	1 250 717,88
14	денежных средств от потребителей	руб.	1 250 717,88
15	целевых взносов от потребителей	руб.	
16	субсидий	руб.	
17	денежных средств от использования общего имущества	руб.	
18	прочие поступления	руб.	
19	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	
20	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	руб.	166 124,69
21	переплата потребителями	руб.	
22	задолженность потребителей, в т. ч:	руб.	166 124,69
23	задолженность по текущему ремонту	руб.	52 342,29
24	остаток средств по текущему ремонту	руб.	251 598,90
<b>Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества</b>		руб.	707 102,41
<b>Выполненные работы (оказанные услуги) в рамках текущего ремонта</b>		руб.	262 453,44
<b>Сумма доходов за отчетный период (полученных за оказание услуг по управлению)</b>		руб.	125 557,03
<b>Сумма расходов за отчетный период (понесенных в связи с оказанием услуг по управлению)</b>		руб.	122 286,02
<b>Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)</b>			
22	Количество поступивших претензий	ед.	
23	Количество удовлетворенных претензий	ед.	
24	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	
25	Сумма произведенного перерасчета	руб.	
<b>Общая информация по предоставленным коммунальным услугам</b>			
26	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода), в том числе:	руб.	31 396,36
27	- переплата потребителями	руб.	
28	- задолженность потребителей	руб.	31 396,36
29	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода), в том числе:	руб.	19 493,05
30	- переплата потребителями	руб.	0,00
31	- задолженность потребителей	руб.	19 493,05
<b>Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)</b>			
32	Вид коммунальной услуги на СОИ	-	электроэнергия
33	Единица измерения	кВт	кВт
34	Общий объем потребления	нат. показ.	20 799,58
35	Начислено потребителям	руб.	66 142,68
36	Оплачено потребителями	руб.	67 871,08

37	Задолженность потребителей	руб.	12 977,72
38	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	75 307,93
39	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	75 307,93
40	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
41	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
42	Вид коммунальной услуги на СОИ	-	<b>водоснабжение</b>
43	Единица измерения	кВт	м3
44	Общий объем потребления	нат. показ.	-223,66
45	Начислено потребителям	руб.	-8 322,50
46	Оплачено потребителями	руб.	-3 977,08
47	Задолженность потребителей	руб.	-1 519,37
48	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
49	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
50	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
51	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
52	Вид коммунальной услуги на СОИ	-	<b>водоотведение</b>
53	Единица измерения	кВт	м3
54	Общий объем потребления	нат. показ.	-222,40
55	Начислено потребителям	руб.	-4 554,83
56	Оплачено потребителями	руб.	-2 186,94
57	Задолженность потребителей	руб.	-523,62
58	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
59	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
60	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
61	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
62	Вид коммунальной услуги на СОИ	-	<b>теплоэнергия</b>
63	Единица измерения	кВт	Гкал
64	Общий объем потребления	нат. показ.	0,00
65	Начислено потребителям	руб.	0,00
66	Оплачено потребителями	руб.	0,00
67	Задолженность потребителей	руб.	0,00
68	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	
69	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
70	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
71	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
72	Вид коммунальной услуги	-	<b>газоснабжение</b>
73	Единица измерения	кВт	м3
74	Общий объем потребления	нат. показ.	-246,40
75	Начислено потребителям	руб.	-1 434,06
76	Оплачено потребителями	руб.	627,01
77	Задолженность потребителей	руб.	7 896,68
78	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
79	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
80	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
81	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
82	Вид коммунальной услуги	-	<b>Обращение с ТКО</b>
83	Единица измерения	м2	м3
84	Общий объем потребления	нат. показ.	0,00
85	Начислено потребителям	руб.	0,00
86	Оплачено потребителями	руб.	1 400,53
87	Задолженность потребителей	руб.	661,64
88	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
89	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
90	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
91	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00

Отчет по текущему ремонту за 2022 год

Адрес МКД	Вид работы	Плановый объем	Ед.изм	Сумма план	Факт месяц	Факт объем	Ед.изм	Сумма факт
Весенняя, д. 12	Элементы благоустройства - Ремонт, окраска дворовых скамеек	1,00	шт	2 448,40	июль	1,00	шт	2 448,40
Весенняя, д. 12	Элементы благоустройства - Устройство ограждения придомовой территории	1,00	кв.м	34 067,61	октябрь	1,00	кв.м	34 067,61
Весенняя, д. 12	Устройство системы видеонаблюдения	1,00	пог.м	161 064,00	сентябрь	1,00	пог.м	161 064,00
Весенняя, д. 12	Элементы благоустройства - Изготовление и монтаж стендов для объявлений	3,00	шт	7 027,43	март	3,00	шт	7 027,43