

**Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления  
по адресу ул.Кирилла и Мефодия, 1**

№	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение
1	Дата начала отчетного периода	-	01.01.2022
2	Дата конца отчетного периода	-	31.12.2022
<b>Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества</b>			
3	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):	-	361 251,02
4	переплата потребителями	руб.	
5	задолженность потребителей	руб.	361 251,02
6	остаток средств по текущему ремонту	руб.	679 293,59
7	Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	2 480 456,45
8	за содержание дома	руб.	1 458 153,41
9	за текущий ремонт, в том числе:	руб.	824 743,38
10	текущий ремонт	руб.	769 904,70
11	доп.доходы, полученные от аренды МОП (провайдеры)	руб.	54 838,68
12	за услуги управления	руб.	197 559,66
13	Получено денежных средств, в т. ч:	руб.	2 518 294,20
14	денежных средств от потребителей	руб.	2 518 294,20
15	целевых взносов от потребителей	руб.	
16	субсидий	руб.	
17	денежных средств от использования общего имущества	руб.	
18	прочие поступления	руб.	
19	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	
20	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	руб.	323 413,27
21	переплата потребителями	руб.	
22	задолженность потребителей, в т. ч:	руб.	323 413,27
23	задолженность по текущему ремонту	руб.	102 360,87
24	остаток средств по текущему ремонту	руб.	967 905,40
<b>Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества</b>		руб.	1 458 153,41
<b>Выполненные работы (оказанные услуги) в рамках текущего ремонта</b>		руб.	536 131,57
<b>Сумма доходов за отчетный период (полученных за оказание услуг по управлению)</b>		руб.	200 716,05
<b>Сумма расходов за отчетный период (понесенных в связи с оказанием услуг по управлению)</b>		руб.	197 559,66
<b>Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)</b>			
22	Количество поступивших претензий	ед.	
23	Количество удовлетворенных претензий	ед.	
24	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	
25	Сумма произведенного перерасчета	руб.	
<b>Общая информация по предоставленным коммунальным услугам</b>			
26	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода), в том числе:	руб.	28 408,80
27	- переплата потребителями	руб.	
28	- задолженность потребителей	руб.	28 408,80
29	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода), в том числе:	руб.	14 869,82
30	- переплата потребителями	руб.	0,00
31	- задолженность потребителей	руб.	14 869,82
<b>Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)</b>			
32	Вид коммунальной услуги на СОИ	-	электроэнергия
33	Единица измерения	кВт	кВт
34	Общий объем потребления	нат. показ.	40 486,41
35	Начислено потребителям	руб.	128 746,77
36	Оплачено потребителями	руб.	135 297,40

37	Задолженность потребителей	руб.	7 797,39
38	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	101 966,75
39	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	101 966,75
40	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
41	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
42	Вид коммунальной услуги на СОИ	-	<b>водоснабжение</b>
43	Единица измерения	кВт	м3
44	Общий объем потребления	нат. показ.	1 193,46
45	Начислено потребителям	руб.	44 408,58
46	Оплачено потребителями	руб.	46 877,89
47	Задолженность потребителей	руб.	2 394,20
48	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	53 005,92
49	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	53 005,92
50	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
51	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
52	Вид коммунальной услуги на СОИ	-	<b>водоотведение</b>
53	Единица измерения	кВт	м3
54	Общий объем потребления	нат. показ.	577,86
55	Начислено потребителям	руб.	11 834,49
56	Оплачено потребителями	руб.	13 219,63
57	Задолженность потребителей	руб.	782,24
58	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	16 642,12
59	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	16 642,12
60	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
61	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
62	Вид коммунальной услуги на СОИ	-	<b>теплоэнергия</b>
63	Единица измерения	кВт	Гкал
64	Общий объем потребления	нат. показ.	25,99
65	Начислено потребителям	руб.	53 777,50
66	Оплачено потребителями	руб.	56 911,40
67	Задолженность потребителей	руб.	3 895,99
68	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	57 968,13
69	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	57 968,13
70	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
71	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
72	Вид коммунальной услуги	-	<b>газоснабжение</b>
73	Единица измерения	кВт	м3
74	Общий объем потребления	нат. показ.	0,00
75	Начислено потребителям	руб.	0,00
76	Оплачено потребителями	руб.	0,00
77	Задолженность потребителей	руб.	0,00
78	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
79	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
80	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
81	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
82	Вид коммунальной услуги	-	<b>Обращение с ТКО</b>
83	Единица измерения	м2	м3
84	Общий объем потребления	нат. показ.	0,00
85	Начислено потребителям	руб.	0,00
86	Оплачено потребителями	руб.	0,00
87	Задолженность потребителей	руб.	0,00
88	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
89	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
90	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
91	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00

Отчет по текущему ремонту за 2022 год

Адрес МКД	Вид работы	Плановый объем	Ед.изм	Сумма план	Факт месяц	Факт объем	Ед.изм	Сумма факт
Кирилла и Мефодия, д. 1	Установка датчиков движения для включения освещения	1,00	шт	2 599,48	октябрь	1,00	шт	2 599,48
Кирилла и Мефодия, д. 1	МОП - Ремонт и пуско наладочные работы системы пожарной сигнализации	1,00	кв.м	33 247,00	июнь	1,00	кв.м	33 247,00
Кирилла и Мефодия, д. 1	Элементы благоустройства - Окраска ограждения придомовой территории	1,00	кв.м	5 242,61	май	1,00	кв.м	5 242,61
Кирилла и Мефодия, д. 1	Элементы благоустройства - Окраска ограждения придомовой территории	1,00	пог.м	43 395,06	июль	1,00	пог.м	43 395,06
Кирилла и Мефодия, д. 1	Внутридомовые сети ГВС	1,00	шт	2 900,99	сентябрь	1,00	шт	2 900,99
Кирилла и Мефодия, д. 1	Элементы благоустройства - Изготовление и установка лавочек	10	шт	135 825,68	декабрь	10	шт	135 825,68
Кирилла и Мефодия, д. 1	Устройство системы видеонаблюдения	10	пог.м	196 518,00	декабрь	10	пог.м	196 518,00
Кирилла и Мефодия, д. 1	Система отопления - Ремонт оборудования теплоузла отопления	1,00	шт	19 557,11	май	1,00	шт	19 557,11
Кирилла и Мефодия, д. 1	Элементы благоустройства - Устройство поливочных кранов	1,00	кв.м	10 678,32	май	1,00	кв.м	10 678,32
Кирилла и Мефодия, д. 1	Элементы благоустройства - Посадка цветов и кустарников	1,00	пог.м	10 279,04	май	1,00	пог.м	10 279,04