

**Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления  
по адресу ул.Раздольная, д.5**

№	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение
1	Дата начала отчетного периода	-	01.01.2023
2	Дата конца отчетного периода	-	31.12.2023
<b>Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества</b>			
3	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):	-	393 302,03
4	переплата потребителями	руб.	
5	задолженность потребителей	руб.	393 302,03
6	остаток средств по текущему ремонту	руб.	479 414,02
7	Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	1 593 957,70
8	за содержание дома	руб.	923 757,92
9	за текущий ремонт, в том числе:	руб.	515 390,24
10	текущий ремонт	руб.	495 390,24
11	доп.доходы, полученные от аренды МОП (провайдеры)	руб.	20 000,00
12	за услуги управления	руб.	154 809,54
13	Получено денежных средств, в т. ч:	руб.	1 533 587,28
14	денежных средств от потребителей	руб.	1 513 587,24
15	целевых взносов от потребителей	руб.	
16	субсидий	руб.	
17	денежных средств от использования общего имущества	руб.	20 000,04
18	прочие поступления	руб.	
19	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	
20	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	руб.	453 672,45
21	переплата потребителями	руб.	
22	задолженность потребителей, в т. ч:	руб.	453 672,45
23	задолженность по текущему ремонту	руб.	103 272,63
24	остаток средств по текущему ремонту	руб.	87 253,29
<b>Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества</b>		руб.	<b>923 757,92</b>
<b>Выполненные работы (оказанные услуги) в рамках текущего ремонта</b>		руб.	<b>907 551,01</b>
<b>Сумма доходов за отчетный период (полученных за оказание услуг по управлению)</b>		руб.	
<b>Сумма расходов за отчетный период (понесенных в связи с оказанием услуг по управлению)</b>		руб.	<b>154 809,54</b>
<b>Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)</b>			
22	Количество поступивших претензий	ед.	
23	Количество удовлетворенных претензий	ед.	
24	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	
25	Сумма произведенного перерасчета	руб.	
<b>Общая информация по предоставленным коммунальным услугам</b>			
26	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода), в том числе:	руб.	#ЗНАЧ!
27	- переплата потребителями	руб.	
28	- задолженность потребителей	руб.	#ЗНАЧ!
29	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода), в том числе:	руб.	108 876,92
30	- переплата потребителями	руб.	0,00
31	- задолженность потребителей	руб.	108 876,92
<b>Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)</b>			
32	Вид коммунальной услуги на СОИ	-	<b>электроэнергия</b>
33	Единица измерения	кВт	кВт
34	Общий объем потребления	нат. показ.	38 323,09
35	Начислено потребителям	руб.	129 532,03
36	Оплачено потребителями	руб.	124,751,69
37	Задолженность потребителей	руб.	39 322,81
38	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	97 190,01
39	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	97 190,01
40	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00

41	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
42	Вид коммунальной услуги на СОИ	-	<b>водоснабжение</b>
43	Единица измерения	кВт	м3
44	Общий объем потребления	нат. показ.	1 507,33
45	Начислено потребителям	руб.	56 087,70
46	Оплачено потребителями	руб.	54 001,16
47	Задолженность потребителей	руб.	23 761,19
48	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	69 656,93
49	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	69 656,93
50	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
51	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
52	Вид коммунальной услуги на СОИ	-	<b>водоотведение</b>
53	Единица измерения	кВт	м3
54	Общий объем потребления	нат. показ.	588,96
55	Начислено потребителям	руб.	12 927,66
56	Оплачено потребителями	руб.	12 311,42
57	Задолженность потребителей	руб.	12 218,36
58	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	38 965,62
59	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	38 965,62
60	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
61	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
62	Вид коммунальной услуги на СОИ	-	<b>теплоэнергия</b>
63	Единица измерения	кВт	Гкал
64	Общий объем потребления	нат. показ.	0,00
65	Начислено потребителям	руб.	0,00
66	Оплачено потребителями	руб.	0,00
67	Задолженность потребителей	руб.	0,00
68	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	
69	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
70	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
71	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
72	Вид коммунальной услуги	-	<b>газоснабжение</b>
73	Единица измерения	кВт	м3
74	Общий объем потребления	нат. показ.	0,00
75	Начислено потребителям	руб.	0,00
76	Оплачено потребителями	руб.	0,00
77	Задолженность потребителей	руб.	32 072,19
78	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
79	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
80	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
81	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
82	Вид коммунальной услуги	-	<b>Обращение с ТКО</b>
83	Единица измерения	м2	м3
84	Общий объем потребления	нат. показ.	0,00
85	Начислено потребителям	руб.	0,00
86	Оплачено потребителями	руб.	0,00
87	Задолженность потребителей	руб.	1 502,37
88	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
89	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
90	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
91	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00

Адрес МКД	Вид работы	Факт месяц	Ед.изм	Суммафакт
Раздольная 5	Замена конвектора	январь	шт	3 639,34
Раздольная 5	МОП - Настил противоскользящих покрытий	январь	кв.м	4 526,93
Раздольная 5	Элементы благоустройства - Устройство ограждения придомовой территории	февраль	кв.м	134 611,88
Раздольная 5	Элементы благоустройства - Обновление линии разметки стоянки	май	кв.м	4 327,61
Раздольная 5	Элементы благоустройства - Посадка цветов и кустарников	июнь	шт	53 599,09
Раздольная 5	Фасад - Устройство защитного козырька над приемками жилого дома	сентябрь	кв.м	50 451,16
Раздольная 5	Элементы благоустройства - Устройство ограждения придомовой территории	сентябрь	м	135 448,79
Раздольная 5	Укрепление примыканий вентиляционных шахт и парапетов	сентябрь	кв.м	2 383,92
Раздольная 5	Изготовление газонных ограждений	сентябрь	м	69 352,97
Раздольная 5	МОП - Ремонт подъезда (комплексный)	ноябрь	кв.м	346 437,55
Раздольная 5	Замена конвектора	декабрь	шт	18 062,08