

**Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления
по адресу ул.Губернаторская, д.65**

№	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение
1	Дата начала отчетного периода	-	01.01.2023
2	Дата конца отчетного периода	-	31.12.2023
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества			
3	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):	-	0,00
4	переплата потребителями	руб.	
5	задолженность потребителей	руб.	0,00
6	остаток средств по текущему ремонту	руб.	0,00
7	Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	1 885 639,08
8	за содержание дома	руб.	1 161 826,50
9	за текущий ремонт, в том числе:	руб.	560 470,31
10	текущий ремонт	руб.	548 288,81
11	доп.доходы, полученные от аренды МОП (провайдеры)	руб.	12 181,50
12	за услуги управления	руб.	163 342,27
13	Получено денежных средств, в т. ч:	руб.	1 248 207,09
14	денежных средств от потребителей	руб.	1 238 055,84
15	целевых взносов от потребителей	руб.	
16	субсидий	руб.	
17	денежных средств от использования общего имущества	руб.	10 151,25
18	прочие поступления	руб.	
19	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	
20	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	руб.	637 431,99
21	переплата потребителями	руб.	
22	задолженность потребителей, в т. ч:	руб.	637 431,99
23	задолженность по текущему ремонту	руб.	70 211,86
24	остаток средств по текущему ремонту	руб.	273 122,91
Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества		руб.	1 161 826,50
Выполненные работы (оказанные услуги) в рамках текущего ремонта		руб.	287 347,40
Сумма доходов за отчетный период (полученных за оказание услуг по управлению)		руб.	
Сумма расходов за отчетный период (понесенных в связи с оказанием услуг по управлению)		руб.	163 342,27
Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)			
22	Количество поступивших претензий	ед.	
23	Количество удовлетворенных претензий	ед.	
24	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	
25	Сумма произведенного перерасчета	руб.	
Общая информация по предоставленным коммунальным услугам			
26	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода), в том числе:	руб.	0,00
27	- переплата потребителями	руб.	
28	- задолженность потребителей	руб.	0,00
29	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода), в том числе:	руб.	353 006,48
30	- переплата потребителями	руб.	0,00
31	- задолженность потребителей	руб.	353 006,48
Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)			
32	Вид коммунальной услуги на СОИ	-	электроэнергия
33	Единица измерения	кВт	кВт
34	Общий объем потребления	нат. показ.	0,00
35	Начислено потребителям	руб.	0,00
36	Оплачено потребителями	руб.	16,60
37	Задолженность потребителей	руб.	-16,60
38	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	
39	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
40	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00

41	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
42	Вид коммунальной услуги на СОИ	-	водоснабжение
43	Единица измерения	кВт	м3
44	Общий объем потребления	нат. показ.	233,01
45	Начислено потребителям	руб.	9 217,91
46	Оплачено потребителями	руб.	3 953,03
47	Задолженность потребителей	руб.	5 264,88
48	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	12 285,74
49	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	12 285,74
50	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
51	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
52	Вид коммунальной услуги на СОИ	-	водоотведение
53	Единица измерения	кВт	м3
54	Общий объем потребления	нат. показ.	173,30
55	Начислено потребителям	руб.	3 803,97
56	Оплачено потребителями	руб.	1 503,74
57	Задолженность потребителей	руб.	2 300,23
58	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	6 173,66
59	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	6 173,66
60	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
61	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
62	Вид коммунальной услуги на СОИ	-	теплоэнергия
63	Единица измерения	кВт	Гкал
64	Общий объем потребления	нат. показ.	419,32
65	Начислено потребителям	руб.	910 010,40
66	Оплачено потребителями	руб.	591 114,29
67	Задолженность потребителей	руб.	318 896,11
68	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	983 242,32
69	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	983 242,32
70	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
71	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
72	Вид коммунальной услуги	-	газоснабжение
73	Единица измерения	кВт	м3
74	Общий объем потребления	нат. показ.	0,00
75	Начислено потребителям	руб.	
76	Оплачено потребителями	руб.	
77	Задолженность потребителей	руб.	
78	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
79	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
80	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
81	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
82	Вид коммунальной услуги	-	Обращение с ТКО
83	Единица измерения	м2	м3
84	Общий объем потребления	нат. показ.	2 189,03
85	Начислено потребителям	руб.	217 042,20
86	Оплачено потребителями	руб.	190 480,34
87	Задолженность потребителей	руб.	26 561,86
88	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
89	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
90	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
91	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00

Информация о выполненных работах по текущему ремонту за 2023 год

Адрес МКД	Вид работы	Месяц	Сумма
Губернаторская 65	Ремонт лифтов - Обшивка изнутри кабины лифта	апрель	28 926,68
Губернаторская 65	Устройство системы видеонаблюдения	август	254 137,20
Губернаторская 65	Элементы благоустройства - Изготовление и монтаж стендов для объявлений	сентябрь	4 283,52