

**Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления
по адресу ул.Лета, д.10**

№	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение
1	Дата начала отчетного периода	-	01.01.2023
2	Дата конца отчетного периода	-	31.12.2023
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества			
3	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):	-	102 705,26
4	переплата потребителями	руб.	
5	задолженность потребителей	руб.	102 705,26
6	остаток средств по текущему ремонту	руб.	132 149,94
7	Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	609 584,77
8	за содержание дома	руб.	352 375,75
9	за текущий ремонт, в том числе:	руб.	198 945,00
10	текущий ремонт	руб.	186 444,96
11	доп.доходы, полученные от аренды МОП (провайдеры)	руб.	12 500,04
12	за услуги управления	руб.	58 264,02
13	Получено денежных средств, в т. ч:	руб.	586 246,04
14	денежных средств от потребителей	руб.	573 746,00
15	целевых взносов от потребителей	руб.	
16	субсидий	руб.	
17	денежных средств от использования общего имущества	руб.	12 500,04
18	прочие поступления	руб.	
19	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	
20	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	руб.	126 043,99
21	переплата потребителями	руб.	
22	задолженность потребителей, в т. ч:	руб.	126 043,99
23	задолженность по текущему ремонту	руб.	26 706,59
24	остаток средств по текущему ремонту	руб.	6 344,28
Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества		руб.	352 375,75
Выполненные работы (оказанные услуги) в рамках текущего ремонта		руб.	324 750,66
Сумма доходов за отчетный период (полученных за оказание услуг по управлению)		руб.	
Сумма расходов за отчетный период (понесенных в связи с оказанием услуг по управлению)		руб.	58 264,02
Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)			
22	Количество поступивших претензий	ед.	
23	Количество удовлетворенных претензий	ед.	
24	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	
25	Сумма произведенного перерасчета	руб.	
Общая информация по предоставленным коммунальным услугам			
26	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода), в том числе:	руб.	12 762,90
27	- переплата потребителями	руб.	
28	- задолженность потребителей	руб.	12 762,90
29	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода), в том числе:	руб.	37 435,34
30	- переплата потребителями	руб.	0,00
31	- задолженность потребителей	руб.	37 435,34
Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)			
32	Вид коммунальной услуги на СОИ	-	электроэнергия
33	Единица измерения	кВт	кВт
34	Общий объем потребления	нат. показ.	30 845,51
35	Начислено потребителям	руб.	104 257,84
36	Оплачено потребителями	руб.	78 488,99
37	Задолженность потребителей	руб.	27 660,49
38	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	94 631,57
39	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	94 631,57
40	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00

41	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
42	Вид коммунальной услуги на СОИ	-	водоснабжение
43	Единица измерения	кВт	м3
44	Общий объем потребления	нат. показ.	1 311,78
45	Начислено потребителям	руб.	48 811,20
46	Оплачено потребителями	руб.	50 077,24
47	Задолженность потребителей	руб.	6 301,86
48	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	48 044,99
49	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	48 044,99
50	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
51	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
52	Вид коммунальной услуги на СОИ	-	водоотведение
53	Единица измерения	кВт	м3
54	Общий объем потребления	нат. показ.	1 243,93
55	Начислено потребителям	руб.	27 304,18
56	Оплачено потребителями	руб.	26 727,75
57	Задолженность потребителей	руб.	3 226,14
58	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	26 875,78
59	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	26 875,78
60	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
61	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
62	Вид коммунальной услуги на СОИ	-	теплоэнергия
63	Единица измерения	кВт	Гкал
64	Общий объем потребления	нат. показ.	0,00
65	Начислено потребителям	руб.	0,00
66	Оплачено потребителями	руб.	0,00
67	Задолженность потребителей	руб.	0,00
68	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	
69	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
70	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
71	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
72	Вид коммунальной услуги	-	газоснабжение
73	Единица измерения	кВт	м3
74	Общий объем потребления	нат. показ.	0,00
75	Начислено потребителям	руб.	0,00
76	Оплачено потребителями	руб.	346,26
77	Задолженность потребителей	руб.	240,38
78	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
79	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
80	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
81	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
82	Вид коммунальной услуги	-	Обращение с ТКО
83	Единица измерения	м2	м3
84	Общий объем потребления	нат. показ.	0,00
85	Начислено потребителям	руб.	0,00
86	Оплачено потребителями	руб.	60,54
87	Задолженность потребителей	руб.	6,47
88	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
89	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
90	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
91	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00

Информация о выполненных работах по текущему ремонту за 2023 год

Адрес МКД	Вид работы	Месяц	Сумма
Лета 10	МОП - Настил противоскользящих покрытий	январь	3 175,55
Лета 10	Замена кранов	май	22 074,40
Лета 10	Фасад - Ремонт отмостки	сентябрь	121 250,00
Лета 10	Фасад - Ремонт крылец	сентябрь	30 310,06
Лета 10	Фасад - Ремонт приямка	сентябрь	21 046,24
Лета 10	МОП - Ремонт подъезда (комплексный)	декабрь	126 894,41