

**Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления  
по адресу ул.Губернаторская, д.59**

№	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение
1	Дата начала отчетного периода	-	01.01.2023
2	Дата конца отчетного периода	-	31.12.2023
<b>Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества</b>			
3	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):	-	661 687,88
4	переплата потребителями	руб.	
5	задолженность потребителей	руб.	661 687,88
6	остаток средств по текущему ремонту	руб.	137 682,34
7	Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	2 199 233,71
8	за содержание дома	руб.	1 424 586,24
9	за текущий ремонт, в том числе:	руб.	574 573,74
10	текущий ремонт	руб.	574 573,74
11	доп.доходы, полученные от аренды МОП (провайдеры)	руб.	0,00
12	за услуги управления	руб.	200 073,73
13	Получено денежных средств, в т. ч:	руб.	2 257 961,45
14	денежных средств от потребителей	руб.	2 257 961,45
15	целевых взносов от потребителей	руб.	
16	субсидий	руб.	
17	денежных средств от использования общего имущества	руб.	
18	прочие поступления	руб.	
19	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	
20	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	руб.	602 960,14
21	переплата потребителями	руб.	
22	задолженность потребителей, в т. ч:	руб.	602 960,14
23	задолженность по текущему ремонту	руб.	66 632,95
24	остаток средств по текущему ремонту	руб.	621 507,99
<b>Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества</b>		руб.	<b>1 424 586,24</b>
<b>Выполненные работы (оказанные услуги) в рамках текущего ремонта</b>		руб.	<b>90 748,09</b>
<b>Сумма доходов за отчетный период (полученных за оказание услуг по управлению)</b>		руб.	
<b>Сумма расходов за отчетный период (понесенных в связи с оказанием услуг по управлению)</b>		руб.	<b>200 073,73</b>
<b>Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)</b>			
22	Количество поступивших претензий	ед.	
23	Количество удовлетворенных претензий	ед.	
24	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	
25	Сумма произведенного перерасчета	руб.	
<b>Общая информация по предоставленным коммунальным услугам</b>			
26	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода), в том числе:	руб.	352 356,03
27	- переплата потребителями	руб.	
28	- задолженность потребителей	руб.	352 356,03
29	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода), в том числе:	руб.	332 574,88
30	- переплата потребителями	руб.	0,00
31	- задолженность потребителей	руб.	332 574,88
<b>Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)</b>			
32	Вид коммунальной услуги на СОИ	-	<b>электроэнергия</b>
33	Единица измерения	кВт	кВт
34	Общий объем потребления	нат. показ.	0,00
35	Начислено потребителям	руб.	0,00
36	Оплачено потребителями	руб.	10,77
37	Задолженность потребителей	руб.	-10,77
38	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	28 527,87
39	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	28 527,87
40	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00

41	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
42	Вид коммунальной услуги на СОИ	-	<b>водоснабжение</b>
43	Единица измерения	кВт	м3
44	Общий объем потребления	нат. показ.	534,96
45	Начислено потребителям	руб.	21 163,07
46	Оплачено потребителями	руб.	25 766,40
47	Задолженность потребителей	руб.	-642,79
48	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	18 517,45
49	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	18 517,45
50	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
51	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
52	Вид коммунальной услуги на СОИ	-	<b>водоотведение</b>
53	Единица измерения	кВт	м3
54	Общий объем потребления	нат. показ.	359,57
55	Начислено потребителям	руб.	7 892,57
56	Оплачено потребителями	руб.	9 706,11
57	Задолженность потребителей	руб.	-381,74
58	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	6 906,03
59	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	6 906,03
60	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
61	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
62	Вид коммунальной услуги на СОИ	-	<b>теплоэнергия</b>
63	Единица измерения	кВт	Гкал
64	Общий объем потребления	нат. показ.	873,31
65	Начислено потребителям	руб.	1 895 256,40
66	Оплачено потребителями	руб.	1 926 771,89
67	Задолженность потребителей	руб.	315 448,20
68	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	1 879 817,08
69	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	1 879 817,08
70	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
71	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
72	Вид коммунальной услуги	-	<b>газоснабжение</b>
73	Единица измерения	кВт	м3
74	Общий объем потребления	нат. показ.	0,00
75	Начислено потребителям	руб.	
76	Оплачено потребителями	руб.	
77	Задолженность потребителей	руб.	
78	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
79	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
80	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
81	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
82	Вид коммунальной услуги	-	<b>Обращение с ТКО</b>
83	Единица измерения	м2	м3
84	Общий объем потребления	нат. показ.	313,71
85	Начислено потребителям	руб.	31 104,64
86	Оплачено потребителями	руб.	12 942,66
87	Задолженность потребителей	руб.	18 161,98
88	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
89	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
90	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
91	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00

**Информация о выполненных работах по текущему ремонту за 2023 год**

<b>Адрес МКД</b>	<b>Вид работы</b>	<b>Месяц</b>	<b>Сумма</b>
Губернаторская 59	МОП - Замена замка и доводчика	январь	6 373,79
Губернаторская 59	Система ГВС - Ремонт теплообменников	апрель	24 719,47
Губернаторская 59	Монтаж светильников защищенного типа на техническом этаже	июнь	59 654,83