

**Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления
по адресу ул. Губернаторская, 39**

№	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение
1	Дата начала отчетного периода	-	01.01.2023
2	Дата конца отчетного периода	-	31.12.2023
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества			
3	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):	-	456 373,37
4	переплата потребителями	руб.	
5	задолженность потребителей	руб.	456 373,37
6	остаток средств по текущему ремонту	руб.	146 265,44
7	Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	869 941,85
8	за содержание дома	руб.	511 271,27
9	за текущий ремонт, в том числе:	руб.	289 433,94
10	текущий ремонт	руб.	269 433,90
11	доп.доходы, полученные от аренды МОП (провайдеры)	руб.	20 000,04
12	за услуги управления	руб.	69 236,64
13	Получено денежных средств, в т. ч:	руб.	868 952,86
14	денежных средств от потребителей	руб.	848 952,86
15	целевых взносов от потребителей	руб.	
16	субсидий	руб.	
17	денежных средств от использования общего имущества	руб.	20 000,00
18	прочие поступления	руб.	
19	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	
20	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	руб.	457 362,36
21	переплата потребителями	руб.	
22	задолженность потребителей, в т. ч:	руб.	457 362,36
23	задолженность по текущему ремонту	руб.	51 263,44
24	остаток средств по текущему ремонту	руб.	431 166,31
Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества		руб.	511 271,27
Выполненные работы (оказанные услуги) в рамках текущего ремонта		руб.	4 533,07
Сумма доходов за отчетный период (полученных за оказание услуг по управлению)		руб.	
Сумма расходов за отчетный период (понесенных в связи с оказанием услуг по управлению)		руб.	69 236,64
Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)			
22	Количество поступивших претензий	ед.	
23	Количество удовлетворенных претензий	ед.	
24	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	
25	Сумма произведенного перерасчета	руб.	
Общая информация по предоставленным коммунальным услугам			
26	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода), в том числе:	руб.	277 538,26
27	- переплата потребителями	руб.	
28	- задолженность потребителей	руб.	277 538,26
29	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода), в том числе:	руб.	283 673,25
30	- переплата потребителями	руб.	0,00
31	- задолженность потребителей	руб.	283 673,25
Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)			
32	Вид коммунальной услуги на СОИ	-	электроэнергия
33	Единица измерения	кВт	кВт
34	Общий объем потребления	нат. показ.	13 862,50
35	Начислено потребителям	руб.	46 855,25
36	Оплачено потребителями	руб.	45 917,83
37	Задолженность потребителей	руб.	11 799,20
38	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	73 615,92
39	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	73 615,92
40	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00

41	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
42	Вид коммунальной услуги на СОИ	-	водоснабжение
43	Единица измерения	кВт	м3
44	Общий объем потребления	нат. показ.	192,71
45	Начислено потребителям	руб.	7 623,73
46	Оплачено потребителями	руб.	8 356,91
47	Задолженность потребителей	руб.	7 750,09
48	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	5 934,24
49	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	5 934,24
50	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
51	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
52	Вид коммунальной услуги на СОИ	-	водоотведение
53	Единица измерения	кВт	м3
54	Общий объем потребления	нат. показ.	194,29
55	Начислено потребителям	руб.	4 264,64
56	Оплачено потребителями	руб.	4 661,72
57	Задолженность потребителей	руб.	4 118,28
58	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	3 319,54
59	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	3 319,54
60	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
61	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
62	Вид коммунальной услуги на СОИ	-	теплоэнергия
63	Единица измерения	кВт	Гкал
64	Общий объем потребления	нат. показ.	520,21
65	Начислено потребителям	руб.	1 128 947,09
66	Оплачено потребителями	руб.	1 122 605,71
67	Задолженность потребителей	руб.	256 333,71
68	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	1 145 676,41
69	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	1 145 676,41
70	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
71	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
72	Вид коммунальной услуги	-	газоснабжение
73	Единица измерения	кВт	м3
74	Общий объем потребления	нат. показ.	0,00
75	Начислено потребителям	руб.	0,00
76	Оплачено потребителями	руб.	13,55
77	Задолженность потребителей	руб.	2 065,95
78	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
79	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
80	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
81	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
82	Вид коммунальной услуги	-	Обращение с ТКО
83	Единица измерения	м2	м3
84	Общий объем потребления	нат. показ.	0,00
85	Начислено потребителям	руб.	0,00
86	Оплачено потребителями	руб.	0,00
87	Задолженность потребителей	руб.	1 606,02
88	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
89	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
90	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
91	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00

Информация о выполненных работах по текущему ремонту за 2023 год

Адрес МКД	Вид работы	Месяц	Сумма
Губернаторская 39	Установка фотореле управления освещением (фотосенсор)	март	4 533,07