

**Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления
по адресу ул.Раздольная, д.2**

№	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение
1	Дата начала отчетного периода	-	01.01.2023
2	Дата конца отчетного периода	-	31.12.2023
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества			
3	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):	-	90 714,76
4	переплата потребителями	руб.	
5	задолженность потребителей	руб.	90 714,76
6	остаток средств по текущему ремонту	руб.	37 576,24
7	Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	782 387,77
8	за содержание дома	руб.	454 662,25
9	за текущий ремонт, в том числе:	руб.	252 552,78
10	текущий ремонт	руб.	240 552,78
11	доп.доходы, полученные от аренды МОП (провайдеры)	руб.	12 000,00
12	за услуги управления	руб.	75 172,74
13	Получено денежных средств, в т. ч:	руб.	735 323,17
14	денежных средств от потребителей	руб.	723 323,17
15	целевых взносов от потребителей	руб.	
16	субсидий	руб.	
17	денежных средств от использования общего имущества	руб.	12 000,00
18	прочие поступления	руб.	
19	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	
20	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	руб.	137 779,36
21	переплата потребителями	руб.	
22	задолженность потребителей, в т. ч:	руб.	137 779,36
23	задолженность по текущему ремонту	руб.	34 286,52
24	остаток средств по текущему ремонту	руб.	174 762,11
Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества		руб.	454 662,25
Выполненные работы (оказанные услуги) в рамках текущего ремонта		руб.	115 366,91
Сумма доходов за отчетный период (полученных за оказание услуг по управлению)		руб.	
Сумма расходов за отчетный период (понесенных в связи с оказанием услуг по управлению)		руб.	75 172,74
Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)			
22	Количество поступивших претензий	ед.	
23	Количество удовлетворенных претензий	ед.	
24	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	
25	Сумма произведенного перерасчета	руб.	
Общая информация по предоставленным коммунальным услугам			
26	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода), в том числе:	руб.	8 268,17
27	- переплата потребителями	руб.	
28	- задолженность потребителей	руб.	8 268,17
29	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода), в том числе:	руб.	23 629,58
30	- переплата потребителями	руб.	0,00
31	- задолженность потребителей	руб.	23 629,58
Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)			
32	Вид коммунальной услуги на СОИ	-	электроэнергия
33	Единица измерения	кВт	кВт
34	Общий объем потребления	нат. показ.	15 561,14
35	Начислено потребителям	руб.	52 596,65
36	Оплачено потребителями	руб.	48 835,74
37	Задолженность потребителей	руб.	7 714,74
38	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	46 431,87
39	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	46 431,87
40	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00

41	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
42	Вид коммунальной услуги на СОИ	-	водоснабжение
43	Единица измерения	кВт	м3
44	Общий объем потребления	нат. показ.	1 294,40
45	Начислено потребителям	руб.	48 164,53
46	Оплачено потребителями	руб.	40 982,46
47	Задолженность потребителей	руб.	10 481,70
48	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	46 927,60
49	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	46 927,60
50	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
51	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
52	Вид коммунальной услуги на СОИ	-	водоотведение
53	Единица измерения	кВт	м3
54	Общий объем потребления	нат. показ.	1 227,46
55	Начислено потребителям	руб.	26 942,78
56	Оплачено потребителями	руб.	22 524,35
57	Задолженность потребителей	руб.	5 468,08
58	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	26 250,73
59	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	26 250,73
60	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
61	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
62	Вид коммунальной услуги на СОИ	-	теплоэнергия
63	Единица измерения	кВт	Гкал
64	Общий объем потребления	нат. показ.	0,00
65	Начислено потребителям	руб.	0,00
66	Оплачено потребителями	руб.	0,00
67	Задолженность потребителей	руб.	0,00
68	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	
69	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
70	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
71	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
72	Вид коммунальной услуги	-	газоснабжение
73	Единица измерения	кВт	м3
74	Общий объем потребления	нат. показ.	0,00
75	Начислено потребителям	руб.	
76	Оплачено потребителями	руб.	
77	Задолженность потребителей	руб.	
78	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
79	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
80	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
81	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
82	Вид коммунальной услуги	-	Обращение с ТКО
83	Единица измерения	м2	м3
84	Общий объем потребления	нат. показ.	0,00
85	Начислено потребителям	руб.	0,00
86	Оплачено потребителями	руб.	0,00
87	Задолженность потребителей	руб.	-34,94
88	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
89	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
90	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
91	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00

Адрес МКД	Вид работы	Факт месяц	Ед.изм	Суммафакт
Раздольная 2	Ремонт системы видеонаблюдения	февраль	м	2 400,00
Раздольная 2	Ремонт системы видеонаблюдения	январь	м	2 400,00
Раздольная 2	Элементы благоустройства - Изготовление и установка урн для сбора мусора	апрель	шт	24 263,54
Раздольная 2	Элементы благоустройства - Изготовление и монтаж стендов для объявлений	май	шт	7 762,70
Раздольная 2	Фасад — Ремонт входной группы	май	кв.м	8 401,63
Раздольная 2	Фасад — Ремонт входной группы	июнь	шт	3 238,94
Раздольная 2	Ремонт системы видеонаблюдения	июнь	шт	2 400,00
Раздольная 2	Ремонт системы видеонаблюдения	июнь	шт	2 400,00
Раздольная 2	Ремонт системы видеонаблюдения	июль	шт	2 400,00
Раздольная 2	Ремонт системы видеонаблюдения	август	шт	2 400,00
Раздольная 2	Фасад - Ремонт отмостки	сентябрь	кв.м	52 500,00
Раздольная 2	Фасад - Ремонт фасада	октябрь	кв.м	217 640,00
Раздольная 2	Ремонт системы видеонаблюдения	октябрь	шт	2 400,00